



LATVIJAS REPUBLIKA
VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDE

Nr. 6

Vaiņodes novada Vaiņodē

2017.gada 20. aprīlī

Sēde sasaukta: plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj: plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Teodors Roze, Aiga Jaunzeme, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe,
Sandra Grosberga

Nepiedalās: Aigars Dīks

Uzaicināti piedalīties un piedalās: izpilddirektora vietniece, juriste Evita Vanaga, izpilddirektors Egils
Juzups, projektu vadītājs Oskars Zvejs, Normunds Pāvils

Darba kārtībā:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

- 1.1. ... iesniegums
- 1.2. iesniegums
- 1.3. iesniegums
- 1.4. iesniegums
- 1.5. iesniegums
- 1.6. iesniegums
- 1.7..... iesniegums
- 1.8.iesniegums

2. Par zemes nomas līguma slēgšanu

- 2.1. iesniegums

- 2.2. iesniegums
- 2.3. iesniegums
- 2.4. iesniegums
- 2.5. iesniegums
- 2.6. iesniegums
- 2.7. iesniegums
- 2.8....iesniegums
- 3. Par zemes vienības “Muita Ālupos” nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
- 4. Par zemes vienības „Pie Pakalniem” nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
- 5. Par „Centra garāžas” telpu nomas līgumu pārjaunināšanu
- 6. Par adreses piešķiršanu dzīvoklim Ceriņu iela 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 7. Par zemesgabala Auguste, kad. apz.6492 006 0520, 468/3686 domājamās daļas bezatlīdzības nodošana dzīvokļa īpašnieka īpašumā
- 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
 - 8.1. Par dzīvokļa, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
 - 8.2. Par dzīvokļa, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
- 9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūras uzsākšanu
 - 9.1. Par nekustamā īpašuma „...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu
 - 9.2. Par nekustamā īpašuma „...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanu
- 10. Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 29A-9, ar kadastra numuru 6492 900 0198, atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu.
- 11. Par Vaiņodes novada medību koordinācijas komisiju
- 12. Par adreses piešķiršanu ēkām, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 13. Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanu
- 14. Par NĪ, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanu
- 15. Par dzīvokļa piešķiršanu
- 16. Par precizējumu Vaiņodes novada domes 23.03.2017. lēmumā (protokols Nr. 5, 21.p) “ Par dzīvokļa piešķiršanu”
- 17.Par īres maksu pašvaldības dzīvojamās mājās Ceriņu, Dīķu, Ķiršu un Kalna ielā, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 18. Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2016. gadam apstiprināšanu
- 19. Par 2016. gada SIA “ Vaiņodes pagasta doktorāts” gada pārskata apstiprināšanu
- 20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
 - 20.1. ... iesniegums
 - 20.2. iesniegums
- 21. Par pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāvu un darba algu
- 22. Par zemes ierīcības projekta nekustamam īpašumam “....”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr., apstiprināšanu
- 23. Par konkursa “ Darīsim Paši 2017” rezultātiem
- 24. Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisijas darba stundu tarifa likmēm
- 25. Par Vaiņodes novada pašvaldības kustamās mantas pārdošanu izsolē
- 26. Par pašvaldības piedalīšanos LEADER projektā

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Svītrot no sēdes darba kārtības 21. punktu, papildināt sēdes darba kārtību ar 27. punktu : Par NĪ “.....”. Pārējos punktos pieturēties pie izsludinātās sēdes darba kārtības.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts

1.p
Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

1.1. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 27.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/248, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 132, par zemesgabalu ar nosaukumu "Ceriņu iela 14", kad. apz. 6492 006 0619, 0.1110 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 132 ar noslēgts 2010. gada 16. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu "Ceriņu iela 14", ar apz. 6492 006 0619, 0.1110 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Ceriņu iela 14", kad. Nr. 6492 006 0619, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0619, kopējā platībā 0.1110 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.1110 ha zem ēkām esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 132, noslēgtu ar ..., p.k. ... par zemesgabalu "Ceriņu iela 14", ar kad. apz. 6492 006 0619, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1110 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

1.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.1.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.1.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.1.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.2. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/215, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 59, par zemesgabalu ar nosaukumu "Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, 0.12 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 59 ar noslēgts 2010. gada 08. aprīlī, par zemes gabalu ar nosaukumu "Ābelītes", ar kad. apz. 6492 006 0659, 0.12 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Ābelītes", kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais

īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.2.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 59, noslēgtu ar ..., p.k., par zemesgabalu „Ābelītes” ar kad. apz. 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.12 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

1.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.2.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.2.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.2.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.3. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 23.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/238, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 138, par zemesgabalu ar nosaukumu "Brīvības iela 14", kad. apz. 6492 006 0331, 0.1370 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 138 ar noslēgts 2010. gada 20. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu "Brīvības iela 14", ar kad. apz. 6492 006 0331, 0.1370 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Brīvības iela 14", kad. Nr. 6492 006 0331, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0331, kopējā platībā 0.1370 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.1370 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.3.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 138, noslēgtu ar ... p.k., par zemesgabalu “Brīvības iela 14”, kad. apz. 6492 006 0331, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

1.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.3.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.3.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.3.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.4. ... iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 28.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/253, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 137, par zemesgabalu ar nosaukumu “Raiņa iela ...”, kad. apz. 6492 006 0103, 0.01 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 137 ar ... noslēgts 2010. gada 20. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Raiņa iela 46”, ar kad. apz. 6492 006 0103, 0.01 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Raiņa iela ...”, kad. Nr. 6492 006 0103, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0103, kopējā platībā 0.15 ha, iznomāts mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.15 ha zem ēkām esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.4.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 137, noslēgtu ar ... p.k., par zemesgabalu “Raiņa iela ...”, ar kad. apz. 6492 006 0103, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.01 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai

1.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.4.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.4.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.4.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.5. ... iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/200, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 146, par zemesgabalu ar nosaukumu „Tirgoņu iela 3B”, kad. Nr. 6492 006 0821, 0.04 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 146 ar ... noslēgts 2010. gada 20. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu, „Tirgoņu iela 3B”, kad. Nr. 6492 006 0821, 0.04 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai. Konstatēts, ka mazdārziņš kuru izmanto ... atrodas „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apz. 6492 006 0911. 0.04 ha platībā. Tādēļ, nepieciešams slēgt pārjaunojuma līgumu, un līgumā norādīt pareizo zemes gabala nosaukumu un kadastra numuru. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 001 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0911, kopējā platībā 0.7 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.7 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.5.1. Pārjaunot zemes nomas līgumu, noslēgtu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas” ar kadastra apz. 6492 006 0911, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.04 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

1.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.5.3. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.5.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei sagatavot pārjaunojuma līgumu.

1.5.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomas līguma slēgšanu zaudē spēku.

1.6. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.04.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/274, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 245, par zemesgabalu ar nosaukumu „Ābelītes”, kadastra apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 245 ar noslēgts 2012. gada 01. martā, par zemes gabalu ar nosaukumu, „Ābelītes”, kadastra apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var

noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.6.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 245, noslēgtu ar p.k. ..., par zemesgabalu “Ābelītes” ar kad. apz. 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

1.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.6.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.6.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.6.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.7. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ... deklarētā dzīvesvieta, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.04.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/283, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 249, par zemesgabalu ar nosaukumu „Jaunmājas”, kadastra apz. 6492 005 0090, 1.0 ha platībā personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 249 ar ... noslēgts 2012. gada 09. maijā, par zemes gabalu ar nosaukumu, „Jaunmājas”, kadastra apz. 6492 005 0090, 1.0 ha platībā personiskās palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 005 0005, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 005 0090, kopējā platībā 5.4 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai un palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1.3 ha citas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.7.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 249, noslēgtu ar p.k. par zemesgabalu “Jaunmājas”, ar kad. apz. 6492 005 0090, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 1 ha platībā, līdz 31.05.2022., palīgsaimniecības uzturēšanai.

1.7.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.7.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.7.4. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

1.7.5. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.8. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.04.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/285, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 125, par zemesgabalu ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apz. 6492 006 0915, 0.1 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 125 ar ... noslēgts 2010. gada 16. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu, „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apz. 6492 006 0915, 0.1 ha platībā mazdārziņa vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. Nr. 6492 001 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0915, kopējā platībā 0.3 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.8.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 125, noslēgtu ar ... p.k. ..., par zemesgabalu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas” ar kad. apz. 6492 006 0915, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa vajadzībām.

1.8.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.8.3. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

1.8.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei veikt grozījumus zemes nomas līgumā.

1.8.5. Līguma grozījumi jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līguma grozījumi netiek parakstīti, tad domes lēmums par zemes nomas līguma pagarināšanu zaudē spēku.

2.p

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

2.1. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 24.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/239, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Kalna iela 8A”, kad. apz. 6492 006 0982, 0.13 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Kalna iela 8A”, kad. Nr. 6492 006 0982, kurš sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0.4000 ha. Zemesgabals sastāv no 0.4000 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, iznomāts vairākām personām mazdārziņa uzturēšanai. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā,

īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0982, ar nosaukumu "...", Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.13 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

2.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.1.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.2. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 30.03.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/260, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 90 par zemesgabalu „Ābelītes”, kad. apz. 6492 006 0659, 0.1 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 90 ar ... noslēgts 2010. gada 28. maijā, par zemes gabalu ar nosaukumu „Ābelītes”, ar apz. 6492 006 0659, 0.1 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai.. Zemes nomas līgums Nr. 90, kas noslēgts ar ... ir zaudējis spēku ar 31.12.2016., jo persona neizrādīja interesi līgumu pagarināt. Sakarā ar to, ka minētais zemes gabals nevienam nav iznomāts, var slēgt līgumu. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums „Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu „Ābelītes” ar kad. apz. 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

2.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.2.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.3. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 31.03.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/267, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Ķiršu iela 16”, kad. apz. 6492 006 0609, 0.07 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Ķiršu iela 16”, kad. Nr. 6492 006 0609, kurš sastāv no neapbūvēta zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0609, kopējā platībā 0.07 ha. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu „Ķiršu iela 16”, ar kad. apz. 6492 006 0609, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.07 ha platībā, līdz 31.05.2022, mazdārziņa uzturēšanai.

2.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.3.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.4. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.04.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/273, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 136 par zemesgabalu „Brīvības iela 27A”, kad. apz. 6492 006 1159, 0.07 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 136 ar noslēgts 2010. gada 19. jūlijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Brīvības iela 27A”, ar apz. 6492 006 1159, 0.07 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai.. Zemes nomas līgums Nr. 136, kas noslēgts ar, ir zaudējis spēku ar 31.12.2016. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Brīvības iela 27A”, kad. Nr. 6492 006 1159, kurš sastāv no zemesgabala ar kad.

apz. 6492 006 1159, kopējā platībā 0.17 ha. Zemesgabals sastāv no 0.1 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.07 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu „Brīvības iela 27A” , ar kad. apz. 6492 006 1159, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.07 ha platībā, līdz 31.05.2022, mazdārziņa uzturēšanai.

2.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.2.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.5. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.04.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/287, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Centra ganības”, kad. apz. 6454 004 0303, 0.04 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra ganības”, kad. Nr. 6454 002 0003, kurš sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 13.8 ha. Zemesgabals sastāv no 13.39 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.41 ha citas zemes, iznomāts vairākām personām mazdārziņa uzturēšanai un palīgsaimniecības vajadzībām. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.5.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ... p.k. ... par zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0303, ar nosaukumu “Centra ganības”, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.04 ha platībā, līdz 31.05.2022, mazdārziņa uzturēšanai.

2.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.5.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad

domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.
2.5.4. Lēmuma pievienojama zemes gabala skice.

2.6. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta iesniegums saņemts 03.04.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/276, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Dārza iela 24A”, kad. apz. 6492 006 0706, 0.1 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Dārza iela 24A”, kad. Nr. 6492 006 0706, kurš sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0.3 ha. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: Individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM:0601.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.6.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0706, ar nosaukumu “Dārza iela 24A” Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1 ha platībā, līdz 31.05.2022, mazdārziņa uzturēšanai

2.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.6.3. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.6.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.7. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., iesniegums saņemts 04.04.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/284, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Kungu iela 30A”, kad. apz. 6492 006 0874, 0.1 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Kungu iela 30A”, kad. Nr. 6492 006 0874, kurš sastāv no zemesgabala ar kopējo platību 0.1 ha. Iepriekšējais nomnieks Aivars Birznieks miris, dēls vēlas turpināt nomāt šo zemes vienību, jo tēvs iekopis.

Zemesgabals sastāv no 1 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, zeme – zemes reformas pabeigšanai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.7.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k. ..., par zemesgabalu „Kungu iela 30A”, ar kad. apz. 6492 006 0874, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

2.7.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.7.3. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.7.4. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.8. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.04.2017, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/288, ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu „Ābelītes”, kad. apz. 6492 006 0659, 0.21 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kad. Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.8.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar, p.k., par zemesgabalu „Ābelītes” ar kad. apz. 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.21 ha platībā, līdz 31.05.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

2.8.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.8.3. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.8.4. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.p.

Par zemes vienību “Muita Ālupos” nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz to, ka nomas līguma termiņš pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam ar nosaukumu „Muita Ālupos”, 1.7 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 007 0043 beigsies 2017. gada 30. aprīlī, nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli. Zemes vienības „Muita Ālupos” ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0043, 1.7 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve. Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā, tiesiskais valdītājs ir pašvaldība.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu [18.punktā](#) paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 3.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu par zemes vienību „Muita Ālupos” (Pielikums Nr. 1).
- 3.2. Izsludināt pieteikšanos no 24.04.2017-08.05.2017. uz zemes vienības “Muita Ālupos”, kad. apz. 6492 007 0043, 1.7 ha platībā, nomas tiesību izsoli.
- 3.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 29.82 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,
- 3.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
- 3.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 (pieciem) gadiem.
- 3.6. Daļības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 3.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 09.05.2017, plkst. 10:00.
- 3.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 3.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

4.p.

Par zemes vienību “Pie Pakalniem” nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz to, ka nomas līguma termiņš pašvaldībai piekritīgam zemesgabalam ar nosaukumu „Pie Pakalniem”, 1.07 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 003 0062 beigsies 2017. gada 30. aprīlī, nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli. Zemes vienības „Pie Pakalniem” ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0062, 1.07 ha platībā, atrodas Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība NĪLM:0101. Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā, zeme - zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 663,40.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājas lapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu [18.punktā](#) paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas

maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 4.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošās zemes vienības nomas tiesību izsoles notikumu projektu zemesgabalam "Pie Pakalniem", kad. apz. 6454 003 0062, 1.07 ha platībā (Pielikums Nr. 2).
- 4.2. Izsludināt pieteikšanos no 24.04.2017-08.05.2017. uz zemes vienības "Pie Pakalniem", kad. apz. 6492 003 0062, 1.07 ha platībā, nomas tiesību izsoli.
- 4.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 9.30 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,
- 4.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
- 4.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 (pieci) gadi.
- 4.6. Daļības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
- 4.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 09.05.2017, plkst. 10:00.
- 4.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 4.9. Izsolē vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

5.p

Par „Centra garāžas” telpu nomu līgumu pārjaunināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Nekustamais īpašums „Centra garāžas” kadastra apz. 6492 006 0709 001 atrodas Celtnieku ielā 8, Vaiņode Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no 78 domājamās daļas, kuras iznomātas vairākām personām.

Konstatēts: Telpu nomas līgumi noslēgti ar vairākām personām, par NĪ ar nosaukumu, „Centra garāžas”, kadastra apz. 6492 006 0709 001, kas sastāv no 78 domājamām daļām, kuras izmanto garāžu uzturēšanai. Konstatēts, ka telpu nomas līgumi beidzas 2017. gada 31. decembrī.

Nekustamais īpašums „Centra garāžas”, kadastra apz. . 6492 006 0709 001, kas sastāv no 78 domājamām daļām, iznomāts vairākām personām, garāžu ierīkošanai. Pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, ir ierakstīts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21. panta pirmās daļas 14 punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu) un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Pārjaunināt telpas nomas līgumus ar sekojošām personām:

- 5.1.1. ... 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.2. 6/78 domājamās daļas;
- 5.1.3. ... 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.4. 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.5. ... 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.6. ... 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.7. 32/78 domājamās daļas;
- 5.1.8. 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.9. ... 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.10. ... 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.11. ... 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.12. 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.13. 2/78 domājamās daļas;
- 5.1.14. 4/78 domājamās daļas;
- 5.1.15. 1/78 domājamās daļas;
- 5.1.16. 2/78 domājamās daļas.
- 5.1.17. 3/78 domājamās daļas
- 5.1.18. 7/78 domājamās daļas
- 5.1.19. 2/78 domājamās daļas

5.2. Noteikt telpas nomas maksu EUR 1.42 mēnesī par katru 1/78 domājamo daļu, + pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

6.p

Par adreses piešķiršanu dzīvoklim Ceriņu iela 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts zemes dienesta kadastrālās uzmērīšanas lietas veikšana 13.07.2015.

Konstatēts: Konstatēts, ka pēc ēkai Ceriņu iela 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr.64920064218003 ēkā ir 13 dzīvokļi. Vienam dzīvoklim nav piešķirta adrese. Dabā dzīvokļiem mainīts novietojums – 3. dzīvokļa vietā dabā atrodas 4. dzīvoklis, platība 74,7 m²; 4. dzīvokļa vietā ir 5. dzīvoklis, platība 54,3 m²; 5. dzīvokļa vietā 6. dzīvoklis, platība 70,1 m²; 6. dzīvokļa vietā 7. dzīvoklis, platība 78,8 m²; 7. dzīvokļa vietā 8. dzīvoklis, platība 72,2 m²; 8. dzīvokļa vietā 9. dzīvoklis, platība 69,2 m²; 9. dzīvokļa vietā 10. dzīvoklis, platība 54,2 m²; 10. dzīvokļa vietā 11. dzīvoklis, platība 74,1 m²; 11. dzīvokļa vietā 12. dzīvoklis, platība 72,2 m²; 12. dzīvokļa vietā 13. dzīvoklis, platība 56,0 m².

Lai varētu veikt pašvaldības īpašuma - dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā, nepieciešams piešķirt dzīvoklim adresi. Zeme un ēka nav ierakstīta zemesgrāmatā, piekritīga - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 08.12.2015. MK noteikumi Nr. 698 III, daļas 15.p., kas nosaka kārtību par adreses piešķiršanu maiņu un likvidēšanu kā arī pieraksta formas precizēšanas kārtību

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Piešķirt adresi dzīvoklim ar kadastra Nr. 6492 006 4218 003 013 **Ceriņu iela 1-13, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**

6.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei un Dienvidkurzemes birojam Liepājas KAC Graudu iela 27/29 – 315, Liepāja

7.p.

Par zemesgabala ar nosaukumu ..., kad. apz...., 468/3686 domājamās daļas bezatlīdzības nodošana dzīvokļa īpašnieka Nr... īpašumā

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: ... p.k. ..., dzīvojoša ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.04.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.1.11/307, ar lūgumu noteikt piekrītošo domājamo daļu no zemesgabala Auguste ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6492 005 0083, dzīvoklim Nr. 2, lai varētu ierakstīt dzīvokli zemesgrāmatā.

Konstatēts: zemesgabals ar kad. apz. 6492 005 0083, ar nosaukumu Auguste ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.2366 ha platībā, uz zemesgabala atrodas divstāvu, astoņu dzīvokļu dzīvojamā ēka un palīgēka. Liepājas rajona paju sabiedrība "Vaiņode" ir nodevusi ... dzīvokli Nr... (Privatizācijas akts nr.84. 20.04.1994.).

Dzīvoklis Nr. 3 un Nr. 8 ir ierakstīti zemesgrāmatā un ir noteiktas domājamās daļas būvēm un zemei Nr. 3 468/3686 un Nr. 8 405/3686. Zeme un dzīvojamā ēka ir ierakstīta zemesgrāmatā pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, zemes lietošanas mērķis Individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM:0601.

Pielikumā pievienoti dokumenti par dzīvokļa Auguste ... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piederību.

Pamatojoties "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju", 75.pantu. Šā likuma piemērošana attiecībā uz privatizētajiem kooperatīvajiem dzīvokļiem, kā arī par pajām privatizētajiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām 4. punktu Šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Noteikt, 468/3686 domājamās daļas dzīvoklim Nr. ... daudzdzīvokļu mājā ar nosaukumu ..., kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6492 005 0083 001 un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. 6492 005 0083:

7.2. Nodot ..., p.k. ..., kā ... īpašniekam, īpašumā bez atlīdzības 468/3686 domājamo daļu no zemesgabala ar nosaukumu Auguste 7, kad. apz. 6492 005 0083, 0.2366 ha platībā.

7.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam izpildei.

8.p

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

8.1. Par dzīvokļa, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

Pamats:, p.k., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 11.07.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/738, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli Ceriņu ielā ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 05.04.2017 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts trīsistabu dzīvokļa ar kopējo platību 54 kvm īpašums ar nosaukumu Ceriņu iela ..., kadastra Nr. 6492 900 0188, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5370/10710 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016.gada 19.

septembrī, aprēķināta: EUR 1311.00 (Viens tūkstotis trīs simti vienpadsmit eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 77,48 (septiņdesmit septiņi eiro, 48 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1502.88 (viens tūkstotis pieci simti divi euro un 88 centi). ..., savu dzīvesvietu deklarējusi.... un ar viņu ir noslēgts 11.05.2015, īres līgums Nr.50-15. Ar 2016. gada 21. jūliju, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 15, 7. p., nekustamais īpašums ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 006 0665 001 001, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtais daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu–mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1.1 Atsavināt ..., p.k. ..., dzīvokļa īpašumu Ceriņu iela ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 900 0188, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5370/10710 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 par EUR 1502.88 (viens tūkstotis pieci simti divi euro un 88 centi).

8.1.2 Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.05.2017.

8.1.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

8.2. Par dzīvokļa ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

Pamats: ..., p.k. ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 08.07.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/729, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli Ceriņu ielā ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: 04.04.2017 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese:

Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts trīsistabu dzīvokļa ar kopējo platību 53.7 kvm īpašums ar nosaukumu ..., kadastra Nr. 6492 900 0189, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un

pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5340/10710 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016.gada 19. septembrī, aprēķināta: EUR 1211.00 (Viens tūkstotis divi simti vienpadsmit eiro). Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 114.40 (viens simts četrpadsmit euro, 40 centi), NĪ novērtēšana EUR 77,48 (septiņdesmit septiņi eiro, 48 centi). Kopējā atsavināšanas summa sastāda EUR 1402.88 (viens tūkstotis četri simti divi euro un 88 centi).

..., savu dzīvesvietu deklarējusi ... un ar viņu ir noslēgts 18.10.1999, īres līgums 48

Ar 2016. gada 21. jūliju, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 15, 7. p., nekustamais īpašums ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 006 0665 001 002, nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nododams atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātās publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtais daļas 5. punkts,

atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu–mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.2.1 Atsavināt ..., p.k. ..., dzīvokļa īpašumu ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 900 0189, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5340/10710 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0665 par EUR 1402.88 (viens tūkstotis četri simti divi euro un 88 centi).

8.2.2 Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.05.2017.

8.2.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

9.p

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

9.1. Par nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu

Konstatēts: nekustamais īpašums ar nosaukumu “Ceriņu iela 12”, ar kad. Nr. 6492 006 0618, 0.071 ha platībā, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0618, 0.071 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz. 6492 006 0618 001. Īrnieku NĪ “Ceriņu iela 12” nav.

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 291. Minētais NĪ pašvaldībai nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo NĪ pārdot izsolē ar augšupejošu soli pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 1 daļas 1. punktu, 2. daļu, 4. panta 1. daļu. un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums “Ceriņu iela 12”, ar kad. apz. 6492 006 0618, 0.071 ha platībā, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

9.1.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

9.2. Par nekustamā īpašuma “...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūras uzsākšanu

Pamats: ..., p.k. ... dzīvojošs “...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.03.2017., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/224, ar lūgumu atļaut izpirkt zemesgabalu “...”, kad. apz. ..., 0.0992 ha, kurš atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: nekustamais īpašums ar nosaukumu “..”, ar kad. Nr. ..., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.0992 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz., ... un Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., saskaņā ar 11.12.1985. Aktu, Liepājas rajona Tautas deputātu padomes izpildu komiteja, atrodas zemes lietotājam piederoša dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu

Zemesgabals ar kad. apz. ..., 0.0992 ha platībā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Nav ierakstīts zemesgrāmatā. Uz šo zemesgabalu 2007. gada 3. jūlijā ar ...noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums. Pamatojoties uz Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta (4). “Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.” 37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants). Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta

firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav, saskaņā ar LR likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsojumā nepiedalās deputāts Sandra Grosberga

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.2.1. Uzsākt nekustamā īpašuma “...”, ar kad. Nr. ..., zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.0992 ha platībā, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

9.2.2. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam ierakstīt zemesgrāmatā zemesgabalu “..”, kad. apz., 0.0992 ha platībā, uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda.

9.2.3. Uzdod nekustamo īpašumu speciālistam veikt novērtējumu atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā.

9.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamo īpašumu un zemeslietu speciālistiem izpildei.

10.p

Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 29A-9 , ar kadastra numuru 6492 900 0198, atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Ar 2016.gada 24.novembrī Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.22., 21.p.) nekustamais īpašums Tirgoņu iela 29A - 9, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 006 0522 001 009 nodots atsavināšanai.

2017. gada 7. aprīlī saņemts novērtējums no SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr.42103024236, Nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 29A - 9, kad. Nr. 6492 900 0198, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2016. gada 21.janvārī, vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 43 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 34/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64920060522001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64920060522. Tirgus vērtība 1147,00 EUR (Viens tūkstotis viens simts četrdesmit septiņi eiro). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu 191.88.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda, Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 131 9. Par nekustamo īpašumu vai tā daļu nav nodibinātas īres līgumiskās attiecības.

Nekustamā īpašuma nosacītā cena un izsoles sākumcena ir **1339.00 EUR** (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit deviņi euro 00 centi). Izsoles solis 1% no objekta sākumcenas

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta sesto daļu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam Tirgoņu iela 29A-9, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.,

kadastra numurs 6492 900 0198, izsoles noteikumu projektu un to pielikumus: līguma projektu (Pielikums Nr. 3).

10.2. Noteikt izsoles datumu 2017.gada 30. maijs, plkst. 10.00

10.3. Izsoles veids: mutiska izsole ar augšupejošu soli.

10.4. Izsoles sākumcena: 1339.00 EUR (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit deviņi euro 00 centi)

10.5. Izsoles solis: EUR 13.00 (trīspadsmit euro un 00 centi)

10.6. Dalības maksa: EUR 20.00 (divdesmit euro un 00 centi)

10.7. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no sākumcenas, t.i., EUR 133.90 (viens simts trīsdesmit trīs euro un 90 centi)

10.8. Sludinājumu par izsoli publicēt vietnē “ Latvijas Vēstnesis” , www.vainode.lv, Vaiņodes novada vēstis.

11.p.

Par Vaiņodes novada medību koordinācijas komisiju

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz MK noteikumiem 2014. gada 26. maija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 269, “ Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” un likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešo daļu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Medību koordinācijas komisijas nolikuma projektu (Pielikums Nr. 4)

11.2. Apstiprināt Vaiņodes novada Medību koordinācijas komisijas sastāvu:

11.2.1. priekšsēdētājs: Oļegs Jurjevs

11.2.2. komisijas locekļi:

11.2.2.1. Latvijas Meža īpašnieku biedrības pārstāvis -Uldis Ozols

11.2.2.2. Latvijas Mednieku savienības pārstāvis- Aigars Harmsons

11.2.2.3. Valsts meža dienesta pārstāvis- Leons Ķeruzis

11.2.2.4. Lauku atbalsta dienesta pārstāvis- Jānis Šeibaks

11.2.3. komisijas sekretārs- Inese Pūlīte

11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā.

12.p.

Par adreses piešķiršanu ēkām Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.04.2017. Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/299, ar vēlmi piešķirt adresi ēkām ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts:

Pēc kadastra reģistra datiem ēkām nav piešķirta adrese. ... piederošās ēkas atrodas uz zemes gabala “Darbnīcas” , Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., apzīmējums kadastrā 6492 006 0990, platība 7,803 ha. Zeme piekrīt pašvaldībai pamatojoties uz Vaiņodes novada domes 21.12.2009. lēmumu Nr.12. 12.06.2014. zemes vienībai “Darbnīcas” veikta zemes uzmērīšana. Pēc robežu plāna redzams, ka uz zemes vienības “Darbnīcas” bez piederošām ēkām atrodas vēl 9 ēkas, kuru piederība nav noskaidrota. Sakarā ar to, Latvenergo datu bāzē neparādās adrese Krasta iela 4, nav iespējams norēķināties par elektrību. Zeme un ēkas nav ierakstītas zemesgrāmatā. Zemes lietošanas mērķis: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Pamatojoties uz Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu

savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 08.12.2015. MK noteikumi Nr. 698 III, daļas 15.p., kas nosaka kārtību par adreses piešķiršanu maiņu un likvidēšanu kā arī pieraksta formas precizēšanas kārtību un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Piešķirt adresi ēkām ar kadastra Nr. ... un Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei un Dienvidkurzemes birojam Liepājas KAC Graudu iela 27/29 – 315, Liepāja.

13.p.

Par NĪ Ceriņu iela ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojošs “Ceriņu iela ...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.04.2017., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/300, ar lūgumu atļaut izpirkt NĪ “Ceriņu iela ..” kad. Nr., kurš atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: Dzīvojamā māja “Ceriņu iela ...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir ierakstīta zemesgrāmatā.

NĪ “Ceriņu iela ...” kad nr.sastāv no 1 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kad. apz. ..., Palīgceltne (šķūnis) ar kad. apz. ... un zeme ar kad. apz.... 0.0760 ha. NĪ kadastrālā vērtība EUR 2430,00

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. NĪ pašvaldībai nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo NĪ pārdot, pirmkārt piedāvājot to izpirkt īrniekiem.

NĪ “Ceriņu iela ...” ar dzīvojamo māju kad apz. ..., Palīgceltne (šķūnis) ar kad. apz. .. un zemes gabalu kad. apz. ... platība 0.0760 ir iznomāts ...

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. (4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas

atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams NĪ “Ceriņu iela ...” kad nr., sastāv no 1 dzīvokļa dzīvojamās ēkas ar kad. apz. ... , palīgceltnes (šķūnis) ar kad. apz. ... un zemes ar kad. apz. ... 0.0760 ha.

13.2. Uzsākt nekustamā īpašuma “ Ceriņu iela ...”, ar kad. Nr...., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru, piedāvājot īrniekam iegādāties nekustamo īpašumu.

13.3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartam

13.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

14.p.

Par Brīvības iela ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: .., p.k., .., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.01.2017, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/6, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ... Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. 6492 006 4257 001 sastāv no 11 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Par konkrēto dzīvokli, kad. apz. 6492 006 4257 001 009, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., noslēgts īres līgums Nr. 146-2017. gadā .. Nekustamais īpašums Brīvības iela 6, ar kad. Nr. 6492 006 0757, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0757, 0.1012 ha platībā, uz kura atrodas 11 dzīvokļu dzīvojamā māja, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Minētais dzīvoklis Brīvības iela .., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekrīt pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam.

Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu Brīvības iela ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 45,80 kvm.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likums: 4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta 4 daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”. 45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

(4) Īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

- 1) ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā irēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. panta 2. daļa. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu un 12.04.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais Brīvības iela ...kad. apz.... ar kopējo platību 45,80 kv.

14.2. Uzsākt nekustamā īpašuma Brīvības iela ... ar kad. apz., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

14.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim Brīvības iela ..., ar kad. apz.

14.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

15.p.

Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: p.k. ..., dzīvojošas Raiņa ielā ... iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 07.04.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11./306, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē Raiņa iela ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Piešķirt ... p.k. ..., dzīvokli Raiņa ielā ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

15.2. ... slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības

izmantošanu līdz 31.05.2017. Ja termiņā neiekļaujas lēmums zaudē spēku.
15.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

16.p.

Par precizējumu Vaiņodes novada domes 23.03.2017. lēmumā (protokols Nr. 5, 21.p) “ Par dzīvokļa piešķiršanu”

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Sakarā ar neprecizitātēm ēkas inventarizācijā iepriekšējā lēmumā piešķirts nepareizs dzīvoklis. Persona vēlējusies īrēt dzīvokli Nr..... Nepieciešams precizējums 23.03.2017. domes sēdes lēmumā , protokols Nr. 5, 21. p.” Par dzīvokļa piešķiršanu”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Izteikt 23.03.2017. Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, protokols Nr. 5, 21. p.” Par dzīvokļa piešķiršanu” jaunā redakcijā:

21.1. Piešķirt ... p.k. ..., dzīvokli Ceriņu iela ..., dzīvoklis .., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Deklarēsies 4 personas.

21.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 30.05.2017. Ja termiņā neiekļaujas lēmums zaudē spēku.

21.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā

17 p.

Par īres maksu pašvaldībai piederošām, piekrītošām ēkām Ceriņu, Ķiršu, Dīķa, Kalna ielām

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera 19.04.2017. iesniegums (iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/377) ar lūgumu apstiprināt īres maksu par 1 m² EUR 0.205 pašvaldībai piederošām, piekrītošām ēkām Ceriņu ielā, Ķiršu ielā, Dīķa ielā, Kalna ielā.

Līdz 1992.gada decembrim Vaiņodes pagastā atradās Krievijas Federācijas karaspēka daļa Nr.62413, kuras īpašumā atradās dzīvojamās mājas, kazarmas un citi objekti, t.i., tagadējā Ceriņu ielā (iepriekš Ļeņina iela), Ķiršu ielā (iepriekš Gvardes iela), Dīķu ielā (iepriekš Aviācijas iela).

1992.gada 20.novembrī ar pieņemšanas-nodošanas aktu Vaiņodes pagasta īpašumā tika nodoti 56 karaspēka daļas piederošie objekti. Pagasta īpašumā netika nodotas 78 mājas, kuras savulaik apsaimniekoja karaspēka daļa, bet kuras viņi neuzskatīja par savu īpašumu un vienkārši pameta Ar 1993.gada 27.augusta Liepājas rajona tiesas spriedumu, Lieta Nr.2-615, tiesa nosprieda, ka dzīvojamās mājas, kas atrodas Vaiņodes pagastā ir bezsaimnieka manta un nodot šīs mājas Vaiņodes pagasta īpašumā.

Komunālās nodaļas kompetencē ir pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo māju apsaimniekošana. Nepieciešams Vaiņodes pagastā sakārtot dzīvojamo fondu un vidi. Ēkas Ceriņu ielā, Ķiršu ielā, Dīķa ielā, Kalna ielā ir apdzīvotas, daļa pieder, piekrīt Vaiņodes novada pašvaldībai, daļu iedzīvotāji ir izpirkuši. Pašvaldība sev piederošās ēkas un tām piegulošās teritorijas līdz šim nav apsaimniekojusi, nav slēgusi īres līgumus ar iedzīvotājiem un nav noteikusi īres maksu. Tādējādi nav racionāli un lietderīgi apsaimniekojusi pašvaldības mantu.

Likuma "Par Pašvaldībām" 14.panta 2.daļas 3.punkts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 5. panta 1.punkts, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai bezatlīdzības lietošanā.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Noteikt ar 01.09.2017. ģres maksu pašvaldībai piederošām, piekrītošām ēkām Ceriņu ielā, Ķiršu ielā, Dīķa ielā, Kalna ielā par 1 m² EUR 0.205. (Pielikums Nr. 5)

17.2. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības komunālai nodaļai informēt iedzīvotājus par domes lēmumu un uzaicināt slēgt ģres līgumus.

18.p.

Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2016. gadam apstiprināšanu

/ ziņo: S. Ikarte /

Iesniegts Vaiņodes novada pašvaldības 2016.gada konsolidētais finanšu pārskata projekts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu. Likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 4.pantu, kas nosaka, ka saimnieciskais gads sākas 1.janvārī un beidzas 31.decembrī un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības 2016.gada konsolidēto finanšu pārskatu (Pielikums Nr. 6)

18.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

18.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

19.p.

Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts” 2016. gada pārskata apstiprināšanu

/ziņo: S/. Ikarte/

Pamats: SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”, reģ. Nr. 42103011250, iesniegtais gada pārskats par 2016.gadu, apstiprināšanai.

Vaiņodes novada pašvaldība ir doktorāta kapitāldaļu turētāja.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmo daļu, 21. pantu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Apstiprināt iesniegto SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”, reģ. nr. 42103011250, gada pārskatu par 2016. gadu. (Pielikums Nr. 7)

19.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts”.

20.p.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ziņo: V. Jansons/

20.1.... iesniegums

Pamats: ...

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma [10.pantā](#) noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma [10.panta](#) noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1.1. Anulēt deklarēto dzīves vietu ... p.k. ... un p.k. ..., adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435

20.1.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

20.1.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

20.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.

20.1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

20.2. iesniegums

Pamats....

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma [10.pantā](#) noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma [10.panta](#) noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.2.1. Anulēt deklarēto dzīves vietu p.k., adresē Raiņa iela..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

20.2.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

20.2.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

20.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.

20.2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

21. p.

Par pedagogiski medicīniskās komisijas sastāvu un darba algu

/ziņo: V. Jansons/

Jautājuma izskatīšana atcelta.

22.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamam īpašumam “....”, Embūtes pag., Vaiņodes nov. kad. apz., apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA “Metrum” 14.04.2017. Nr.116/a/K-.2017. iesniegums iereģistrēts Vaiņodes novada

pašvaldībā ar lūgumu iepazīties un apstiprināt zemes ierīcības projektu "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. sadalīšanai.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kad. Nr. ..., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 70,9 ha, sastāv no viena zemes gabala:

- kas sastāv no 40.1 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 27.9 ha – mežs, 0.2 ha – zem purviem esošā zeme, 0.7 ha - zem ūdens esošā zeme, 0.7 ha - zem ceļiem esošā zeme, 1.9 ha - cita veida zeme. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

Minētais īpašums pieder Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā.

Ar Vaiņodes novada domes 2017. gada 26. janvāra sēdes protokolu Nr. 3. "Par nekustamā īpašuma "... sadalīšanu, tika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma sadalīšanu, darba uzdevuma izsniegšanu un zemes sadalīšanas projekta izstrādi.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.7 punktam, zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā; 9.8 punktam, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu. 25. Pēc projekta saskaņošanas ar ierosinātāju, kā arī ar citiem zemes īpašniekiem, ja šāda prasība norādīta projekta izstrādes nosacījumos saskaņā ar šo noteikumu 13.6. apakšpunktu, zemes ierīkotājs paraksta projektu ar drošu elektronisko parakstu un iezīmē ar laika zīmogu, tādējādi apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā, un iesniedz to apstiprināšanai vietējā pašvaldībā. 26. Pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. **Apstiprināt** SIA "Metrum" reģ.Nr.40003388748, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "...", Embūtes pag., Vaiņodes nov. kad. Nr. 6454 003 0016.

22.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei un SIA "Metrum".

23.p.

Par konkursa "Darīsim Paši 2017" rezultātiem

/ziņo: A. Jaunzeme/

Konkursu „Darīsim Paši 2017” organizē Vaiņodes novada dome. Konkursa mērķis ir veicināt Vaiņodes novada iedzīvotāju iesaistīšanos savas dzīves vides veidošanā, uzlabojot savas dzīves kvalitāti. Konkursa realizācijai pašvaldības budžetā atvēlēti EUR 4000.00 (četri tūkstoši euro, 00 centi).

Konkursā var piedalīties: ikviena Vaiņodes novadā reģistrēta biedrība un nodibinājums; fizisku personu, novada iedzīvotāju neformālās grupas, kurās apvienojušies vismaz 5 iedzīvotāji.

gada Konkursā tiek atbalstīti projekti gan sabiedrisko un izglītojošo pasākumu Vaiņodes novada iedzīvotājiem organizēšanas jomā (sporta, kultūras, izglītības, sociālajā jomā, kā arī pasākumi, kas apvieno vairākas jomas), gan vides sakārtošanas un labiekārtošanas jomā (publiski pieejamas vietas).

Papildus iepriekš minētajam, Konkursa ietvaros iesniegtajam projektam jāatbilst šādiem nosacījumiem: tas iesaista vietējos iedzīvotājus un veicina viņu līdzdalību iniciatīvu īstenošanā; tam nav peļņas gūšanas rakstura; projekts tiek realizēts Vaiņodes novadā.

Konkursa žūrija, 5 cilvēku sastāvā, kuras sastāvā ir 4 Vaiņodes novada domes Sociālo, kultūras un

izglītības lietu komitejas pārstāvji un novada domes projektu vadītājs, izvērtē projektus atbilstoši šajā nolikumā noteiktajiem kritērijiem. Principam „darīsim paši” būs galvenais uzsvars. Jo grupa pati vairāk darīs, lai projektu īstenotu, jo labākas izredzes, ka projekts tiks akceptēts. Komisijas lēmums par finanšu sadalījumu tiks virzīts uz Vaiņodes novada domes sēdi apstiprināšanai. Viena projekta īstenošanai maksimālais pieejamais finansējums ir EUR 500,00 .

Konkursa žūrija veikusi projektu izvērtēšanu.

Vērtēšanas tabula “Darīsim paši 2017”

Projekts / iesniedzējs	Būtība	Prasītā summa	Piešķirtā summa
Biedrība “Volzbahs”	Platformas izbūve kalna galā ar soliņiem, lai varētu apiet ap pacēlāju un kāpņu izbūve uz mazo kalniņu.	500	500
“Mēs – Embūtei”	Bērnu rotaļu laukuma elementu izveidošana pie Embūtes TIC	500	500
“Mēs- Vībiņiem”	Pasākums Vībiņos, kura ietvaros akmenī pie Vībiņu ceļa iegravēs vārdu “Vībiņi”, foto izstāde un vēstures stunda, folkloras kopas dalība, atrakcijas bērniem, zupas vārīšana un citas aktivitātes. Finansējums māksliniekam,- gravētājam, folkloras kopai un citiem materiāliem.	500	500
“Darītāji”	Muskata dīķa labiekārtošana,- laipu izbūve, lapenes būvniecība un krūmu tīrīšana. Finansējums- materiāliem.	500	500
9. un 12. klašu absolventu grupa	Dārza plānojuma izstrāde pie skolas, lai turpmāk absolventi varētu plānveidīgi apstādīt teritoriju (rajons ap Izmēģinājumu lauciņu) Finansējums- speciālista algošanai.	500	0
“Zilītei- 30”	Sajūtu takas izveide bērnudārza teritorijā un 2 “smilšu lampu” iegāde. Finansējums- lampu iegādei un takas kokmateriāliem, septiķim.	500	500
“EgA un Atāls”	Makšķerēšanas sacensības Elkuzemes dīķī un dziesminieku priekšnesumi ar zupas vārīšanu Joda dambī.	500	0
“Bakūzes muiža”	Vakara pasākums par kino tēmu ar orientēšanās spēli, kino skatīšanos laukā, kopīgas lielformāta gleznas veidošana. Finansējums,- aparatūras noma, fotogrāfa pakalpojumiem, mākslinieces atalgojumam un materiālu iegādei gleznošanai un citām aktivitātēm.	500	500
“Manai un Tavai skolai”	Piemiņas vietas izveidošana vietā, kur bija Vecā vidusskola Raiņa ielā.	500	0

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja

šāda darbība nav aizliegta ar likumu. 41. pantu, Pašvaldības dome pieņem: 2) iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas). un likuma “ Par pašvaldībām” 5. punktu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Apstiprināt konkursa „Darīsim Paši 2017” žūrijas lēmumu par finanšu sadalījumu .

23.2. Lēmuma izrakstu iesniegt projektu vadītājam Oskaram Zvejam izpildei.

24.p.

Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisijas darba stundu tarifa likmēm

/ziņo: V. Jansons/

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību.

Pašvaldību vēlēšanu likums 50.pants nosaka, ar vēlēšanu sagatavošanu un norisi saistītie izdevumi tiek segti no attiecīgās pašvaldības budžeta un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Apstiprināt vēlēšanu komisijas darba stundu tarifu likmes, pirms nodokļu nomaksas:

24.1.1. Komisijas priekšsēdētājam – EUR 3.70 ;

24.1.2. Komisijas sekretāram – EUR 3.60;

24.1.3. Komisijas loceklim – EUR 2.50.

24.2. Apstiprināt iecirkņa vēlēšanu komisijas darba stundu tarifu likmes, pirms nodokļu nomaksas:

24.2.1. Komisijas priekšsēdētājam – EUR 3.45;

24.2.2. Komisijas sekretāram – EUR 3.35;

24.2.3. Komisijas loceklim – EUR 2.50.

24.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

25.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības kustamās mantas pārdošanu izsolē

/ziņo: E. Vanaga/

Vaiņodes novada pašvaldības īpašumā atrodas kustama manta automašīna FORD TRANSIT, kuru pašvaldība neizmanto un tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai. 2016. gadā tika rīkotas divas izsoles 2017. gadā viena izsole, taču tās beidzās bez rezultātiem. Sākotnējā cena bija EUR 1874.35. Pamatojoties uz to, automašīnas atlikusī bilances vērtība ir samazinājusies un tehniskā apskate transportlīdzeklim nav izieta, kā arī automašīna nav labā tehniskā stāvoklī priekšlikums izsoles sākumcenu noteikt EUR **576.00**;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka publiskas personas kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē un 2.punkts, Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā

paredzētajos gadījumos. 6.panta otrā un trešā daļa nosaka, atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija. Lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. 8.panta ceturtā, piektā, sestā un septītā daļa nosaka, atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu. Mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošās kustamas mantas automašīnas FORD TRANSIT izsoles noteikumus. (Pielikums Nr. 8)

25.2. Izsole notiek 2017.gada 16. maijā plkst. 11⁰⁰, Vaiņodes novada pašvaldības domes ēkā, Raiņa ielā 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., zālē.

25.3. Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

25.4. Izsoles solis – EUR 20.00

25.5. Mantas sākumcena automašīnai FORD TRANSIT, reģ. Nr. FS 3115 – – EUR 476.03 sākumcenai piešķaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN) 21% EUR 99.97, kopā EUR 576.00;

25.6. Dalības maksa EUR 10.00 (desmit euro 00 centi) .

25.7. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no izsolāmās Mantas vērtības par automašīnu FORD TRANSIT, reģ. Nr. FS 3115 – 47.60, summai piešķaitāms pievienotās vērtības nodoklis 21% EUR 10.00, kopā EUR 57.60

25.8. Punktā 14.6. un 14.7., minētie maksājumi veicami AS SEB bankā - kods: UNLALV2X, konts: LV33 UNLA 0012 0111 3065 0 vai AS Swedbank, kods: HABALV22, konts: LV28HABA 0551 0177 2752 4 vai Vaiņodes novada domes kasē Raiņa iela 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, LV-3435, ar norēķinu karti.

25.9. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā .

26.p.

Par pašvaldības piedalīšanos LEADER projektā

“Tūrisma norādes zīmju un informatīvo stendu izgatavošana un uzstādīšana Vaiņodes novadā”

Pamats: Liepājas rajona partnerības izsludinātais atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 3. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības programmas 2014.- 2020. gadam pasākumā “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai” ievaros, apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2. aktivitātē “Vietējās teritorijas un kultūras objektu, sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai.”

Rīcība: M2/R1 Atbalsts sabiedriskā labuma iniciatīvām

Mērķis: Veicināt kvalitatīvas, pievilcīgas dzīves un darba vides attīstību

Kopējais finansējums īstenojot projektu: EUR 5836,35 (pieci tūkstoši astoņi simti trīsdesmit seši eiro, trīsdesmit pieci centi) tai skaitā PVN.

Pašvaldības budžeta līdzekļi īstenojot projektu: EUR 583,63 (pieci simti astoņdesmit trīs eiro, sešdesmit trīs centi)

Maksimālā atbalsta intensitāte: 90%

Projekta rezultāta uzturēšanai no budžeta nepieciešami EUR 100.00 gadā.

Likuma Par pašvaldībām 12. pants: Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Īstenot projektu, ar nosaukumu “Tūrisma norādes zīmju un informatīvo stendu izgatavošana un uzstādīšana Vaiņodes novadā” un apliecina, ka pašvaldības budžetā ir līdzekļi EUR 5843,54 (pieci tūkstoši astoņi simti četrdesmit trīs eiro, piecdesmit četri centi) tai skaitā PVN.

tai skaitā PVN, projekta īstenošanai.

26.2. Pilnvarot projektu vadītāju Oskaru Zveju iesniegt projekta pieteikumu.

26.3. Lēmuma izrakstu iesniegt Liepājas rajona partnerībā un Lauku atbalsta dienestā.

26.2. “Rotaļu laukuma būvniecība Vaiņodē ”

Pamats: Liepājas rajona partnerības izsludinātais atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 3. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības programmas 2014.- 2020. gadam pasākumā “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai” ievaros, apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2. aktivitātē Sabiedrisko aktivitāšu (tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas aktivitāšu) dažādošana.

Rīcība: M2/R1 Atbalsts sabiedriskā labuma iniciatīvām

Mērķis: Veicināt kvalitatīvas, pievilcīgas dzīves un darba vides attīstību

Kopējais finansējums īstenojot projektu: EUR 23 602.04 (divdesmit trīs tūkstoši seši simti divi eiro, četri centi) tai skaitā PVN.

Pašvaldības budžeta līdzekļi īstenojot projektu: EUR 2 360.20 (divi tūkstoši trīs simti sešdesmit euro, 20 centi)

Maksimālā atbalsta intensitāte: 90%

Projekta rezultāta uzturēšanai no budžeta nepieciešami EUR 600.00 gadā.

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.2.1. Īstenot projektu, ar nosaukumu “Rotaļu laukuma būvniecība Vaiņodē” un apliecina, ka pašvaldības budžetā ir līdzekļi EUR 23 602.04 (divdesmit trīs tūkstoši seši simti divi eiro, četri centi) tai skaitā PVN.

tai skaitā PVN, projekta īstenošanai.

26.2.2. Pilnvarot projektu vadītāju Oskaru Zveju iesniegt projekta pieteikumu.

26.2.3. Lēmuma izrakstu iesniegt Liepājas rajona partnerībā un Lauku atbalsta dienestā.

26.3. "Vaiņodes mūzikas skolas teritorijas labiekārtošana"

Pamats: Liepājas rajona partnerības izsludinātais atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 3. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības programmas 2014.- 2020. gadam pasākumā "Atbalsts LEADER vietējai attīstībai" ievaros, apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" 2. aktivitātē "Vietējās teritorijas un kultūras objektu, sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai."

Rīcība: M2/R1 Atbalsts sabiedriskā labuma iniciatīvām

Mērķis: Veicināt kvalitatīvas, pievilcīgas dzīves un darba vides attīstību

Kopējais finansējums īstenojot projektu: EUR 55 828.20 (piecdesmit pieci tūkstoši astoņi simti divdesmit astoņi eiro, divdesmit centi) tai skaitā PVN.

Pašvaldības budžeta līdzekļi īstenojot projektu: EUR 5 000.00 (pieci tūkstoši euro, nulle centi)

Maksimālā atbalsta intensitāte: 90%

Projekta rezultāta uzturēšanai no budžeta nepieciešami EUR 480.00 gadā.

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 20.04.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.3.1. Īstenot projektu, ar nosaukumu "Vaiņodes mūzikas skolas teritorijas labiekārtošana" un apliecina, ka pašvaldības budžetā ir līdzekļi EUR 55 828.20 (piecdesmit pieci tūkstoši astoņi simti divdesmit astoņi eiro, divdesmit centi) tai skaitā PVN.

26.3.2. Pilnvarot projektu vadītāju Oskaru Zveju iesniegt projekta pieteikumu.

26.3.3. Lēmuma izrakstu iesniegt Liepājas rajona partnerībā un Lauku atbalsta dienestā.

27.p.

Par nekustamā īpašuma "...", kad. apz. ... sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ..., dzīvojoša ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.04.2017, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/379, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "...", ar kad. Nr. ..., zemes vienību, 23.33 ha platībā ar kadastra apzīmējums Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumus "Ābeļdārzs" noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kad. Nr. ..., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 80.12 ha, sastāv no pieciem zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra Nr. ..., kopējā platība 20.6 ha sastāv no 0.7 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 12.6 ha – mežs, 0.7 ha - zem ūdens esoša zeme, 5 ha – zem purviem esošas zemes 0.2 ha - zem ceļiem esoša zeme, 1.4 ha - cita veida zeme. Zemesgabala lietošanas mērķis ir

zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

- Zemes gabals ar kadastra Nr., kopējā platība 27.5 ha sastāv no 13.2 ha – mežs, 0.7 ha - zem ūdens esoša zeme, 9.1 ha – zem purviem esošās zemes, 4.5 ha - cita veida zeme. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra Nr. ..., kopējā platība 24.22 ha sastāv no 23.33 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0.2 ha - zem ūdens esoša zeme, 0.3 ha - zem ceļiem esoša zeme, 0.39 ha - krūmāji. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra Nr., kopējā platība 7.22 ha sastāv no 6.74 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0.42 – krūmāji, 0.05 ha - zem ūdens esoša zeme, 0.01 ha - zem ceļiem esoša zeme, Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra Nr., kopējā platība 0.58 ha sastāv no 0.28 ha – lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0.3 ha – zem ēkām esošās zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

Minētais īpašums pieder ... Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums”, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Atklāti balsojot:

PAR- 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe) PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

27.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu “...”, kad. Nr. ..., 80.12 ha platībā, zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu, 24.22 ha platībā

27.2. Atdalītajam zemesgabalam 24.22 ha platībā, piešķirt nosaukumu “...” un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

27.3. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apzīmējumu ... kopējā platība 0.58ha, ar kadastra apzīmējumu kopējā platība 7.22 ha, ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 27.4 ha, ar kadastra apzīmējumu kopējā platība 20.6 ha saglabāt nosaukumu “Brīvības iela 51” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

27.5. Darba uzdevums nav nepieciešams

27.6. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

27.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

Sēdi slēdz plkst. 16⁰⁰

Sēdes vadītājs: / personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: / personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2017.gada 27.aprīlī