



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 8

Vaiņodes novada Vaiņodē

2017. gada 30. novembrī

Sēde sasaukta plkst.16⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.16⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās –Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks,
Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Valdis Līkoste, Iveta Mame

Nepiedalās: nav

Uzaicināti piedalīties un piedalās: izpilddirektora vietniece, jurists Evita Vanaga, izpilddirektors Normunds Pāvils, grāmatvedis, ekonomists Ingus Silnieks.

Darba kārtībā:

1. Par nekustamā īpašuma ... kadastra Nr. ... sadalīšanu
2. Par nekustamā īpašuma ... kadastra Nr. sadalīšanu
3. Par nekustamā īpašuma “....kadastra Nr. sadalīšanu
4. Par nekustamā īpašuma “....”, kadastra Nr. ...sadalīšanu
5. Par zemes vienības “Jaunērgļi” 15,6 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par zemes nomas līguma laušanu ... iesniegums
7. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
 - 7.1. iesniegums
 - 7.2. iesniegums
 - 7.3. iesniegums
 - 7.4. iesniegums
 - 7.5. iesniegums
 - 7.6. iesniegums
 - 7.7. iesniegums

- 7.8. iesniegums
8. Par zemes nomas līguma slēgšanu
 - 8.1. ... iesniegums
 - 8.2..... iesniegums
 - 8.3. iesniegums
9. Par nekustamā īpašuma “....”, kadastra Nr. sadalīšanu
10. Par īres līguma laušanu
 - 10.1. iesniegums
 - 10.2. iesniegums
 - 10.3. iesniegums
11. Par īres līguma slēgšanu
 - 11.1. iesniegums
 - 11.2. iesniegums
 - 11.3.iesniegums
12. Par Vaiņodes novada autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu tehniskās specifikācijas apstiprināšanu
13. Par pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2017/2018 ziemas sezonai.
14. Par Vaiņodes novada pašvaldības nolikuma projektu
15. Par Vaiņodes novada pašvaldības Ētikas kodeksa projektu
16., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., domājamo daļu noteikšana, izvērtēšana pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšana.
17. Par telpām pasta pakalpojumu sniegšanai Embūtes pagastā
18. Par NĪ “....”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanu
19. Par Ziemassvētku paciņām un pabalstiem
20. Par Vaiņodes novada kalendāru 2018. gadam
21. Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 20.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr. 2 “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu plānā 2017. gadam.”
22. Par grozījumiem 05.05.2015. līgumā par grants karjera izstrādi
23. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām
24. Par Vaiņodes komunālās nodaļas sniegto maksas pakalpojumu izcenojumiem
25. Par izmaiņām Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās ar 2018. gada 1. janvāri.
26. Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12” , ar kadastra numuru 6492 006 0618, atkārtotas atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu
27. Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas līguma laušanu
28. Par apkures izcenojuma apstiprināšanu
29. Par Vaiņodes internātpamatskolu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams www.vainode.lv

1.p.

Par nekustamā īpašuma “.....”, kadastra Nr. sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Saņemts iesniegums no personas ar lūgumu atcelt jautājuma izskatīšanu. NĪ netiks sadalīts.

2.p.
Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: reģ. Nr., adrese:, pilnvarotā persona p.k. iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 11.10.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1154, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "...", ar kadastra Nr. ..., kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un ar kopējo platību 65,6 ha. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, un atdalīt no zemes gabala zemes vienību apmēram 10,6 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu "..."

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 65,6 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 56,7 ha, sastāv no: 43,6 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 11,6 ha meži, 0,3 ha krūmāji, 0,7 zem ūdens, 0,5 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 8,9 ha, sastāv no: 7 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,7 ha meži, 0,2 zem ūdens. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks SIA

Pamatojoties uz: Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Atdalīt no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu, 56,7 ha platībā, zemes gabalu apmēram 10,6 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

2.2. Atdalītajam zemes gabalam apmēram 10,6 ha platībā, piešķirt nosaukumu "... un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM:0201.

2.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 46,10 ha platībā, saglabāt nosaukumu "... un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

2.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.

2.5. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

2.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

3.p.
Par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. ... sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: SIA "...", reģ. Nr., adrese: ..., pilnvarotā persona p.k. iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 11.10.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1153, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "... ar kadastra Nr., kura sastāvā ir trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem, ... un ar kopējo platību 179,4 ha. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, un atdalīt no zemes gabala

zemes vienību apmēram 11,4 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “....”. Atdalīt no īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, 25,6 ha platībā, un piešķirt nosaukumu “...”.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ..., ar nosaukumu “...”, ar kopējo platību 179,4 ha, sastāv no trīs zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ... ar kopējo platību 102,5 ha, sastāv no: 86 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 13,4 ha meži, 1,8 zem ūdens, 1,3 ha zem ceļiem. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu, ar kopējo platību 25,6 ha, sastāv no: 22,4 ha meži, 0,2 zem ūdens, 3 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0113, ar kopējo platību 51,3 ha, sastāv no: 23,3 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 2,2 ha meži, 0,7 ha krūmāji, 24,9 zem ūdens, 0,2 ha zem ceļiem. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks “....

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “... ar kadastra Nr. ..., 179,4 ha platībā, kas atrodas.... pag., Vaiņodes nov.

3.2. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ..., 102,5 ha platībā, zemes vienību 11,4 ha platībā:

3.2.1. piešķirt nosaukumu “...”

3.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

3.2.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 91,1 ha platībā, saglabāt nosaukumu “....” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

3.2.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.

3.3. Atdalīt no nekustamā īpašuma “....”, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu ..., 25,6 ha platībā:

3.3.1. piešķirt nosaukumu “...”

3.3.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

3.3.3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

3.4. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

3.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

4.p.

Par nekustamā īpašuma “....”, kadastra Nr. sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: SIA “...”, reģ. Nr..., adrese:, pilnvarotā persona, p.k., iesniegums saņemts Vaiņodes

novada pašvaldībā 11.10.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1155, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ...”, ar kadastra Nr., kura sastāvā ir divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un ... ar kopējo platību 50,6 ha. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, un atdalīt no zemes gabala zemes vienību apmēram 8,3 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “...”. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu, un atdalīt no zemes gabala zemes vienību apmēram 16,10 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “....”.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr., ar nosaukumu ... ar kopējo platību 50,6 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 28 ha, sastāv no: 16,4 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 10,2 ha meži, 0,8 zem ūdens, 0,3 ha zem ceļiem, 0,3 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.
- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu, ar kopējo platību 22,6 ha, sastāv no: 6,4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 16,10 ha meži, 0,1 zem ūdens. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, 28 ha platībā, zemes vienību 8,3 ha platībā.

4.1.1. piešķirt nosaukumu “....”

4.1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

4.1.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 19,7 ha platībā, saglabāt nosaukumu “....” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

4.2. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, 22,6 ha platībā, zemes vienību 16,10 ha platībā.

4.2.1. piešķirt nosaukumu “....”

4.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

4.2.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 10,5 ha platībā, saglabāt nosaukumu “....” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

4.3. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.

4.4. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

4.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

5.p.

Par zemes vienības “Jaunērgļi” 15,6 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Pašvaldībai piekritīgs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Jaunērgļi”, 15,6

ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0037, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli. Uz pārējiem 5,3 ha atrodas zem ēkām, zem ūdens, zem ceļiem esošās zemes, kuras netiek iznomātas.

Konstatēts: Zemes vienība „Jaunērgļi” ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0037, 20,9 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā, piekritīga – pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir Eur 9,76, kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, 15. punktu Pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu “Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes vienībai „Jaunērgļi” kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15,6 ha platībā. (Pielikums Nr.1)

5.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Jaunērgļi”, kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15,6 ha platībā no 04.12.2017-15.12.2017. līdz plkst. 15.00.

5.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 9,76 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,

5.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 10,00 (bez PVN)

5.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.

5.6. Daļības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

5.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 18.12.2017, plkst. 11:00.

5.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

5.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

6.p.

Par zemes nomas līguma laušanu iesniegums

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 16.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1163, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. V2017/24, par zemesgabalu ar nosaukumu “Parks Skolas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0994, 0.0031 ha platībā, kas iznomāts mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. V2017/24 ar ... noslēgts 2017. gada 12. jūlijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Parks Skolas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0994, 0.0031 ha platībā,

mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Parks Skolas", kadastra Nr. 6492 006 0994, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0994, kopējā platībā 2,3 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 2,3 ha mežiem. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0201. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Lauzt 2017. gada 12. jūlija zemes nomas līgumu Nr. V2017/24, noslēgtu ar..., p.k., par zemesgabalu ar nosaukumu „Parks Skolas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0994, 0.0031 ha platībā, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.0031 ha platībā ar 30.11.2017.

6.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

7.p.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

7.1. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta "....", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1142, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 149 par daļu no zemesgabala „Vijas”, kadastra apzīmējumu 6492 004 0775, 0.1499 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 149 ar noslēgts 2010. gada 20. jūlijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu "Vijas", ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0775, 0.1499 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Vijas", kadastra Nr. 6492 004 0775, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0775, kopējā platībā 0,5 ha, daļa iznomāta vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,37 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,09 ha zem ēkām, 0,04 ha zem ceļiem. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz: likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 "Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā"

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Pagarināt 2010. gada 20. jūlija zemes nomas līgumu Nr. 149, noslēgtu ar ..., p.k. ..., par daļu no

zemesgabala „Vijas” , kadastra apzīmējumu 6492 004 0775, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1499 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.2. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1197, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 117 par daļu no zemesgabala „Ābelītes”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.13 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 117 ar noslēgts 2010. gada 16. jūlijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.13 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošās zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Pagarināt 2010. gada 16. jūlija zemes nomas līgumu Nr. 117, noslēgtu ar ... p.k. ..., par daļu no zemesgabala „Ābelītes” , kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.13 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.3. iesniegums

Pamats: ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 26.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1196, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 76 par daļu no zemesgabala „Mazā iela 4A”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0519, 0.13 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 76 ar noslēgts 2010. gada 12. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Mazā iela 4A”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0519, 0.13 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Mazā iela 4A”, kadastra Nr. 6492 006 0138, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0519 kopējā platībā 0,5 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.3.1. Pagarināt 2010. gada 12. maija zemes nomas līgumu Nr. 76, noslēgtu ar ..., p.k. ... par daļu no zemesgabala „Mazā iela 4A”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0519, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.13 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.4. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 24.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1186, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 238 par daļu no zemesgabala „Starpgabals”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.5330 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 238 ar noslēgts 2011. gada 22. novembrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Starpgabals”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, 0.5330 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Starpgabals”, kad. Nr. 6492 008 0224, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152 kopējā platībā 0,9 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 "Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā"

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbers); PRET – nav; ATTURAS – nav,

saskaņā ar LR likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsojumā nepiedalās deputāts Kaspars Kirpičenko

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.4.1. Pagarināt 2011. gada 22. novembra zemes nomas līgumu Nr. 238, noslēgtu ar, p.k. par daļu no zemesgabala „Starpgabals”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.5330 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

7.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.4.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.4.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.4.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.4.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.5. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 24.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1181, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 92 par daļu no zemesgabala „Ābelītes”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.15 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 92 ar noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.15 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16,02 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 "Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā"

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.5.1. Pagarināt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 92, noslēgtu ar ..., p.k., par daļu no zemesgabala „Ābelītes”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.15 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.5.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.5.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.5.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.5.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.6. iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 30.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1205, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 98 par daļu no zemesgabala „Kungu iela 24”, kadastra apzīmējumu 6492 006 4229, 0.12 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 98 ar noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Kungu iela 24”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 4229, 0.12 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Kungu iela 24”, kadastra Nr. 6492 006 4229, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apzīmējumu 6492 006 4229, kopējā platībā 0,6 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,2 ha zem ēkām. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.6.1. Pagarināt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 98, noslēgtu ar p.k., par daļu no zemesgabala „...” , kadastra apzīmējumu 6492 006 4229, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.12 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.6.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.6.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.6.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.6.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.6.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.7. iesniegums

Pamats:, p.k. 050145-11913, deklarētā dzīvesvieta, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 30.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1206, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 194/1 par daļu no zemesgabala „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0914, 0.18 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 194/1 arnoslēgts 2010. gada 19. oktobrī, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0914, 0.18 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra Nr. 6492 001 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apzīmējumu 6492 006 0914, kopējā platībā 0,3 ha, iznomāts vienai personai, mazdārziņa ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0,3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.7.1. Pagarināt 2010. gada 19. oktobra zemes nomas līgumu Nr. 194/1, noslēgtu ar ... p.k., par daļu no zemesgabala „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas ”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0914, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.18 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.7.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.7.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.7.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.7.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.7.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.8. iesniegums

Pamats:, p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1238, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 95 par daļu no zemesgabala „No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0090, 0.3 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 95 ar noslēgts 2010. gada 28. maijā, par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “No palīgsaimniecības Jaunmājas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0090, 0.3 ha platībā,

mazdārziņa uzturēšanai.

Nekustamais īpašums “No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kadastra Nr. 6492 005 0005, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apzīmējumu 6492 005 0090, kopējā platībā 5,4 ha, iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,1 ha zem ceļiem, 1,3 ha citas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.8.1. Pagarināt 2010. gada 28. maija zemes nomas līgumu Nr. 95, noslēgtu ar ..., p.k., par daļu no zemesgabala „No palīgsaimniecības Jaunmājas”, kadastra apzīmējumu 6492 005 0090, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,3 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa uzturēšanai.

7.8.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.8.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

7.8.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

7.8.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

7.8.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

8.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

8.1. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 19.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1173, ar lūgumu iznomāt zemes gabalu, ar nosaukumu „Bez adreses”, kadastra apzīmējums 6492 006 0986, 0,12 ha platībā mazdārziņa vajadzībām uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Bez adreses”, kadastra Nr. 6492 006 0986, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0986, kopējā platībā 0,12 ha, nav iznomāts nevienai personai. Zemesgabals sastāv no 0,12 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, zeme – rezerves zemes fonds. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Parādu pret Vaiņodes pašvaldību nav.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu

Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar .. p.k. par zemes gabalu ar nosaukumu “Bez adreses”, kadastra apzīmējumu 6492 006 0986, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.12 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa vajadzībām.

8.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

8.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

8.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

8.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

8.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

8.2. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k., deklarētā dzīvesvieta “...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 23.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1177, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apzīmējums 6492 004 0132, 0.2 ha platībā mazdārziņa vajadzībām uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra Nr. 6492 001 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0132, kopējā platībā 11,9 ha, iznomāts vairākām personām palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 11,9 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs- Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Parādu pret Vaiņodes pašvaldību nav.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ... p.k., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apzīmējumu 6492 004 0132, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.2 ha platībā, līdz 30.11.2022., mazdārziņa vajadzībām.

8.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas

maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

8.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

8.2.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

8.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

8.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

8.3. ... iesniegums

Pamats:, p.k., deklarētā dzīvesvieta ... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 27.09.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1108, ar lūgumu iznomāt daļu no zemes gabala, ar nosaukumu „...”, kadastra apzīmējums 6492 006 4243, 0.3 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Kalna iela 23”, kadastra Nr. 6492 006 4243, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 4243, kopējā platībā 1,04 ha. Zemesgabals sastāv no 0,3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,02 ha zem ūdens, 0,68 ha zem ēkām, 0,04 ha zem ceļiem. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks- Vaiņodes novada pašvaldība.

Parādu pret Vaiņodes pašvaldību nav.

Pamatojoties uz: likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 2013.gada 19.decembra Vaiņodes novada saistošiem noteikumiem Nr.17 “Par zemes gabalu nomas maksas apmēru noteikšanu Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmonds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar ..., p.k., par daļu no zemes gabala ar nosaukumu “...”, kadastra apzīmējumu 6492 006 4243, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.3 ha platībā, līdz 30.11.2022., palīgsaimniecības vajadzībām.

8.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

8.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

8.3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

8.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

8.3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

9.p.

Par nekustamā īpašuma “...”, kadastra Nr. sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: SIA “...” reģ. Nr. ... adrese: ..., ..., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 31.10.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1210, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “...”, ar kadastra Nr., kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 29,8 ha. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu, zemes gabalu apmēram 8,8 ha platībā un zemes gabalu apmēram 5 ha platībā. Atdalītajiem zemes gabaliem piešķirt nosaukumus “....” un “....”.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. ..., ar nosaukumu "...", ar kopējo platību 29,8 ha, sastāv no viena zemes gabala:

- Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu ..., ar kopējo platību 29,8 ha, sastāv no: 17,5 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 11,9 ha meži, 0,1 ha zem ūdens, 0,1 ha zem ceļiem, 0,2 ha citas zemes. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība– NĪLM:0101.

Nekustamais īpašums ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ...

Pamatojoties uz: Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ..., 29.8 ha platībā, zemes vienību apmēram 8.8 ha platībā.

9.1.1. piešķirt nosaukumu "..."

9.1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

9.2. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ..., 29.8 ha platībā, zemes vienību apmēram 5 ha platībā.

9.2.1. piešķirt nosaukumu "...."

9.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība NĪLM:0201.

9.3. Atlikušajam zemes gabalam apmēram 16 ha platībā, saglabāt nosaukumu "...", un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101.

9.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama. Darba uzdevums pielikumā.

9.5. Pielikumā pievienojamas zemesgabalu skices.

9.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

10.p.

Par īres līguma laušanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

10.1. iesniegums

Pamats: Komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, iesniegums saņemts 12.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1156, ar lūgumu lauzt īres līgumu ar ..., adresē Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Nekustamais īpašums, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435, kadastra apz. ..., piekūrīt Vaiņodes novada pašvaldībai. 24.03.2016. domes sēdē, protokols Nr. 7 16.2. punkts "Par dzīvokļa piešķiršanu", nolēm piešķirt ..., p.k. dzīvokli un adresē deklarēties viena persona. 2016. gada 11. aprīlī Vaiņodes novada pašvaldības komunālā nodaļa noslēgusi dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 20-2016 ar ..., p.k. Persona kopš 12.09.2016 nav norēķināties par Komunālās nodaļas sniegtajiem

pakalpojumiem. Saistību summa uz 29.09.2017. sastāda 131,86 EUR. Norādītajā adresē persona ir deklarējusies, bet nav sastopama, kā arī uz norādīto kontakttālruni nav iespējams sazināties un uz sūtītajiem brīdinājumiem nav reaģējis.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1.1. Lauzt 2016. gada 11. aprīlī noslēgtu dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 20-2016 ar p.k. ... par dzīvokli, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

10.1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā.

10.2. iesniegums

Pamats:... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā iereģistrēts ar Nr. 2.5.6/101, ar līgumu lauzt īres līgumu par dzīvokli ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Īres līgums ar ...noslēgts 2016. gada 28. janvārī, Nr. 1-2016.

Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu, piekrīt lauzt īres līgumu Nr. 1-2016. Tālāk iesniegums tiek novīzēts uz Vaiņodes novada pašvaldību. Iesniegums saņemts 06.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1231. Parādu nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.2.1. Lauzt īres līgumu arp.k. ... par dzīvokli, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

10.2.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 29.12.2017.

10.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un izsūtāms

10.3. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta:, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā komunālajā nodaļā iereģistrēts ar Nr. 2.5.6/105, ar līgumu lauzt īres līgumu par dzīvokli, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sakarā ar to, ka māja ir tehniski sliktā stāvoklī.

Konstatēts: Īres līgums ar ... noslēgts 2017. gada 31. maijā, Nr. 188-2017.

Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu, piekrīt lauzt īres līgumu Nr. 188-2017. Tālāk iesniegums tiek novīzēts uz Vaiņodes novada pašvaldību. Iesniegums saņemts 09.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1249.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.3.1. Lauzt īres līgumu ar ... p.k. .. par dzīvokli .., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

10.3.2. Telpas jāatbrīvo un atslēgas jānodod komunālajā nodaļā līdz 29.12.2017.

10.3.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un ... izpildei.

11.p.

Par īres līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

11.1. ... iesniegums

Pamats: ..., p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 03.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.5.6./102, ar līgumu slēgt īres līgumu adresē .., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ..., kadastra Nr. 6492 006 0112 atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks- Vaiņodes novada pašvaldība. Adresē ... ir deklarētas divas personas. Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu, piekrīt piešķirt dzīvokli adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Tālāk iesniegums tiek novīzēts uz Vaiņodes novada pašvaldību. Iesniegums saņemts 06.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1232.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1.1. Piešķirt ..., p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē .., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

11.1.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 30.12.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

11.1.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

11.2. ... iesniegums

Pamats: ... p.k., deklarētā dzīvesvieta:, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 17.10.2017., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.5.6./100, ar lūgumu piešķirt divstābu dzīvokli Vaiņodē, kurā deklarēties viena persona.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu, piekrīt piešķirt dzīvokli adresē “Sanatorija Vaiņode” ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Nekustamais īpašums “Sanatorija Vaiņode” ... kadastra Nr. 6492 006 0594 atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks- Vaiņodes novada pašvaldība. Adresē “Sanatorija Vaiņode” ... nav deklarēta neviena persona. Tālāk iesniegums tiek novīzēts uz Vaiņodes novada pašvaldību. Iesniegums saņemts 06.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1233.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.2.1. Piešķirt, p.k., īres tiesības uz dzīvokli adresē “...., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

11.2.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 29.12.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

11.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

11.3. iesniegums

Pamats: p.k., deklarētā dzīvesvieta:, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1241, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Vaiņodē.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītājs izskatot iesniegumu, piekrīt piešķirt dzīvokli adresē, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Nekustamais īpašums....”, kadastra Nr. 6492 006 0757 atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks- Vaiņodes novada pašvaldība. Adresē nav deklarēta neviena persona.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 11.3.1. Piešķirt ..., p.k. ..., īres tiesības uz dzīvokli adresē ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
11.3.2. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu līdz 30.12.2017. Ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.
11.3.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un lietvedībai.

12p.

Par Vaiņodes novada autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu tehniskās specifikācijas apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Iesniegta Vaiņodes novada autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu tehniskā specifikācija.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. pantu un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 12.1. Apstiprināt Vaiņodes novada autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu tehnisko specifikāciju
12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības ceļu speciālistam un specifikācija publicējama pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

13.p.

Par pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2017/2018 ziemas sezonai

/ziņo: O. Jurjevs/

Iesniegts dokuments ar pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2017/2018 ziemas sezonai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. pantu un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 13.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases 2017/2018 ziemas sezonai (Pielikums Nr.3)
13.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības ceļu speciālistam un informāciju par apstiprinātām ceļu klasēm publicēt pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

Plkst. 16¹³ ierodas deputāte Iveta Mame.

14.p.
Par Vaiņodes novada pašvaldības nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons/

Izstrādāts Vaiņodes novada pašvaldības nolikuma projekts

Pamatojoties likumu “ Par pašvaldībām” 21. panta, 1.p. un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, 28.11.2017. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs); PRET – nav; ATTURAS – 2(Sandra Grosberga, Iveta Mame,),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 7 “ Vaiņodes novada pašvaldības nolikums” .

14.2. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē 2009.gada 03.jūlija saistošie noteikumi Nr.1 “Vaiņodes novada pašvaldības nolikums”.

14.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .

14.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.

14.5. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

Plkst. 16¹⁵ ierodas deputāts Valdis Līkosts

15.p.
Par Vaiņodes novada pašvaldības Ētikas kodeksa projektu

/ziņo: V. Jansons/

Izstrādāts Vaiņodes novada pašvaldības Ētikas kodeksa projekts.

Ētikas kodeksa mērķis ir noteikt Vaiņodes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, deputātu un pašvaldības administrācijas (izpilddirektors, izpilddirektora vietnieks, iestādes, struktūrvienības) darbinieku (visi iepriekš minētie turpmāk – darbinieki) profesionālās ētikas pamatprincipus un uzvedības standartus, kas jāievēro attieksmē pret darbu, savstarpējā saskarsmē, kā arī attiecībās ar citām institūcijām un sabiedrību. Ētikas kodekss ir pašvaldības darba organizācijas sastāvdaļa. Tas ir vienlīdz saistošs visiem pašvaldības darbiniekiem.

1. Balsojums par 5.5. punktā ierosinātām izmaiņām.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 1.1. Veikt izmaiņas 5.5. punktā

2. Balsojums par 5.6. punktā ierosinātām izmaiņām

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – 1 (Oļegs Jurjevs),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Veikt izmaiņas 5.6. punktā

3. Balsojums par Ētikas kodeksa izskatīšanu Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas sēdē.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Izskatīt ētikas kodeksa projektu Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas sēdē.

16.p.

..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., domājamo daļu noteikšana, izvērtēšana pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšana.

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ..., adrese: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 03.11.2017., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1228, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. sastāv no 21 dzīvokļiem, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Par dzīvokli, kad. apz., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 229-2016, noslēgts 2017. gada 09. februārī ar Nekustamais īpašums, ar kad. Nr., kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ..., 0.4466 ha platībā, uz kura atrodas ... dzīvokļu dzīvojamā māja, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Dzīvoklis Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. piekrīt pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo dzīvokļu īpašumu pārdot, īrniekam. Nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kopējo platību 53.30 kvm.

Lai sakārtotu nekustamo īpašumu, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., un varētu ierakstīt dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā, dzīvoklim ir jānosaka domājamās daļas.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju", 1.panta 6. punktu kopīpašuma domājamā daļa - daļa, kas proporcionāla dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platībai attiecībā pret visu mājā esošo dzīvokļu, neapdzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējo platību;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:

4.pants. (1) Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

4. panta 4. daļas 5. punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. Kārtība noteikta 01.02.2011. MK noteikumos Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši

Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem. Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pamatojoties uz iepriekšminēto

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 16.1. Noteikt, 533/20489 domājamās daļas dzīvoklim Nr. daudzdzīvokļu mājā ar nosaukumu kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. .. un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. ...
- 16.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums ... kad. apz. ar kopējo platību 53.30 kv.
- 16.3. Uzsākt nekustamā īpašuma :....”, ar kad. apz. ..., kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.
- 16.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

17.p.

Par telpām pasta pakalpojumu sniegšanai Embūtes pagastā

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Pasts”, reģ. Nr. 40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidostā “Rīga”, Mārupes novads, LV-1000, iesniegums saņemts 03.11.2017., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2017/1226, izvērtējot Embūtes pasta nodaļas saimnieciskās darbības rezultātus VAS “Latvijas Pasts” ir pieņemts lēmums ar 2017.gada 22.novembri Embūtes pasta nodaļas funkciju nodrošināšanu nodot Vaiņodes pasta nodaļas pastniekam. Ar 2017.gada 22.novembri vēlamies veikt grozījumus 18.05.2006. noslēgtajā telpu nomas līgumā Nr.15, par telpu nomu Uzvaras ielā 6, Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Vēlamies atteikties no telpu Nr.10 un Nr.11 nomas. Vienlaicīgi lūdzam rast iespēju Vaiņodes pasta nodaļas pastniekam no 2017.gada 22.novembra sniegt pasta pakalpojumus telpā Nr.7, Uzvaras ielā 6, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., darba dienās no plkst. 08:45 līdz plkst. 09:45.

Konstatēts: Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.15 noslēgts starp Embūtes pagasta padomi un Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”, 2006. gada 18. maijā, par telpām, kas atrodas Uzvaras ielā 6, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov.. Telpas Nr. 10 un Nr. 11 atrodas ēkas 1. stāvā ar kopējo platību 21,6 m². Telpa Nr.7. 7.4 m² platībā, atrodas Embūtes pagasta pārvaldes ēkas 1.stāvā. Telpa netiek izmantota. Sakarā ar to, ka līgums slēgts 2006.gadā, priekšlikums slēgt jaunu līgumu nevis taisīt līguma grozījumus.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 17.1. Slēgt telpu nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts” , reģ. Nr. 40003052790 par telpu , kas atrodas Vaiņodes novada Embūtes pagasta pārvaldes, Uzvaras ielā 6, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ēkas 1. stāvā - telpa Nr.7, 7.4 m² platībā ar 01.12.2017.

17.2. Maksa par Telpas lietošanu EUR 0.28 (nulle euro 28 centi) plus pievienotās vērtības nodoklis par m², par katru mēnesi.

17.3. Līgums tiek noslēgts uz 5 gadiem, t.i. līdz 2022.gada 30.novembrim, stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi

17.4. Ar Līguma spēkā stāšanos spēku zaudē 18.05.2006.nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.15.

17.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vainodes novada pašvaldības grāmatvedībā un izsūtāms Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Pasts".

18.p.

Par nekustamā īpašuma "...", atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: , p.k. ..., dzīvojošas ..., Vainode, Vainodes pag., Vainodes novads, iesniegums saņemts 16.03.2016., iereģistrēts Vainodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/268, ar lūgumu atļaut izpirkt zemesgabalu Sanatorijas iela 14, kad. apz., 0.45 ha platībā, kurš atrodas Vainode, Vainodes pag., Vainodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: nekustamais īpašums ar nosaukumu ..., ar kad. Nr. ..., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. ... 0.4379 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz. un trīs palīgēkas ar kad. apz. ..., kad. apz. ... un Ēkas pieder pamatojoties uz 27.01.1999.pirkuma –pārdevuma līguma.

Zemesgabals ar kad. apz. ..., 0.4379 ha platībā piekritīgs Vainodes novada pašvaldībai. Ir ierakstīts zemesgrāmatā. Uz šo zemesgabalu 2007. gada 09. martā ... ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. 2008. gada 28. maijā ar ... noslēgts lauku apvidus nomas līgums.

2017. gada 25. septembrī, Vainodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 4 , 6.p., ka nekustamam īpašumam "...", Vainode, Vainodes pag., Vainodes nov., kad. Nr. 6492 006 0422 ir uzsākama atsavināšanas procedūra. Konkrētai personai nav parādsaistības pret Vainodes novada pašvaldību.

28.08.2017. saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "...", kadastra Nr., kurš atrodas Vainode, Vainodes pag., Vainodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz., 0.4379 ha platībā – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2017.gada 10. augustā, aprēķināta: EUR 1540 (Viens tūkstotis pieci simti četrdesmit euro).

Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: Nekustamā īpašuma novērtēšana EUR 139.15 un mērniecības darbi EUR 399.30

Pamatojoties uz: likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu un manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 14.11.2017. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vainodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Atsavināt, p., nekustamo īpašumu “...”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr., kas sastāv no zemes vienības ar kad. apz. ..., 0.4379 ha platībā par EUR 2078,45 (divi tūkstoši septiņdesmit astoņi euro un 45 centi).

18.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.12.2017.

18.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

19.p.

Par Ziemassvētku paciņām un pabalstiem

/ziņo: V. Jansons/

Likums “Par pašvaldībām” 12. pants. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. 21. pants. Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 27) pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Noteikt vienas Ziemassvētku paciņas cenu EUR 4.00 (četri euro,00 centu) Vaiņodes novadā deklarētam bērnam no pašvaldības pamatbudžeta.

19.2. Piešķirt vienreizēju sociālo pabalstu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušiem, pašvaldībai parādā neesošiem:

19.2.1. nestrādājošiem pensionāriem - EUR 10.00 (desmit euro 00 centi) uz personu;

19.2.2. daudzbērnu ģimenēm (trīs un vairāk bērni, tai skaitā bērni līdz 24 gadiem, kuri turpina mācību procesu un nestrādā algotu darbu) – par katru bērnu EUR 10.00 (desmit euro 00 centi)

19.2.3. nestrādājošiem invalīdiem EUR 10.00 (desmit euro 00 centi) uz personu.

19.3. Pabalsts vienai personai saņemams par vienu no 19.2. punktā minēto kategoriju.

19.4. Pabalstu nesaņem personas kurām pašvaldība līdzfinansē uzturēšanās maksu sociālā atbalsta centrā “Vaiņode”.

19.5. Pabalstus sākt izmaksāt no 20.12.2017.

19.6. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un sociālajā dienestā.

20.p.

Par Vaiņodes novada kalendāru 2018. gadam

/ziņo: V. Jansons/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē, vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Dāvināt katrai Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā deklarētai ģimenei /mājsaimniecībai novada Kalendāru 2018.gadam.

20.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un sociālajā dienestā.

21.p.

Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 20.01.2017. Saistošajos noteikumos Nr. 2 “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu plānā 2017. gadam.”

/ziņo: V. Jansons/

Galvenā grāmatvede Sandra Ikarte sagatavojusi grozījumu Vaiņodes novada pašvaldības 26.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.2 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2017.gadam" projektu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu; 46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.

Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu vai grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1.Izdarīt grozījumus Vaiņodes novada pašvaldības 26.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.2 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2017.gadam”

21.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.6 "Grozījumi 2017.gada 26. janvāra Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2" Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2017.gadam”.

21.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .

21.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.

21.5. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

22.p.

Par grozījumiem 05.05.2015. līgumā par grants karjera izstrādi

/ziņo: V. Jansons/

05.05.2015. noslēgtais līgums ar SIA “Aizputes Ceļinieks” par grants karjera izstrādi ir tehniski nekorekti noformēts. Līgumā nav precīzi atrunāts līguma priekšmets. Pamatojoties uz 23.04.2015.gada Vaiņodes novada domes sēdes lēmuma, Protokols Nr. 8, 27.punktu “Par karjera izstrādes līguma slēgšanu ar SIA “Aizputes Ceļinieks” no pielikumā Nr.12 pievienotajām dokumentu kopijām ir saprotams līguma priekšmets un citas būtiskas līguma sastāvdaļas.

Priekšlikums: vienojoties ar SIA “Aizputes ceļinieks” izdarīt grozījumus līguma 1.1. punktā precizējot un identificējot līguma priekšmetu, precīzi norādot zemes gabala nosaukumu, kadastra numuru un platību.

Atklāti balsojot:

PAR – 5 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs); PRET – 4 (Sandra Grosberga, Kaspars Kirpičenoks, Iveta Mame, Valdis Līkosts) ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Izdarīt grozījumus 2015.gada 05.maija karjera izstrādes Līguma Nr.18, 1.1. punkta pirmā daļā un izteikt to šādā redakcijā:

“1.1. **Karjeras īpašnieks** apņemas dot pieeju Vaiņodes novada pašvaldībai piederošajā derīgo izrakteņu atradnē, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Vaiņodes Grantsbedres” ar kadastra Nr. 6492 003 0666, 1.388 ha platībā, inerto materiālu ieguvei un pārstrādei, kā arī pārdot visus pārstrādes gaitā iegūtos oļus un saražoto šķembu maisījumus, bet **Karjera izstrādātājs** apņemas veikt Inerto materiālu ieguvi un pārstrādi, pārstrādes procesā.”

22.2. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

23.p.

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Pilnsabiedrība “Vides pakalpojumi Liepājai”, reģistrācijas Nr. 40203013387, juridiskā adrese Vietalvas iela 5, Rīga, LV-1009, iesniegums par to, ka sakarā ar dabas resursu nodokļa likmju kāpumu plānotas izmaiņas tarifā par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā. Pamatojoties uz iepriekšminēto pilnsabiedrība “Vides pakalpojumi Liepājai” lūdz ar 2018. gada 1. janvāri Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā noteikt sadzīves atkritumu maksu :

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana EUR/m³ 12.52 bez PVN

1 Maisa cena- 1.45 EUR bez PVN

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Jautājumu izskatīt nākamajā domes sēdē.

24.p.

Par Vaiņodes komunālās nodaļas sniegto maksas pakalpojumu izcenojumiem

/ziņo: V. Jansons/

Komunālās nodaļas vadītājs sadarbībā ar pašvaldības grāmatvedi, ekonomistu aprēķinājuši dzeramā ūdens, kanalizācijas un asenizācijas pakalpojuma izcenojumus.

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta c apakšpunktu, 12. pantu un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – 3 (Valdis Līkoste, Sandra Grosberga, Kaspars Kirpičēnoks)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Apstiprināt sekojošus komunālās nodaļas sniegto maksas pakalpojumu izcenojumus:

24.1.1. dzeramais ūdens 1 m³ – EUR 0.807 plus PVN

24.1.2. Kanalizācija 1 m³ – EUR 0.673 plus PVN

24.1.3. asenizācijas pakalpojums 5.m³ ar mucu - EUR 12.577 EUR plus PVN.

24.2. Izcenojumi stājas spēkā ar 01.03.2018.

24.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un komunālajā nodaļā.

25.p.

Par izmaiņām Vaiņodes novada domes amatu sarakstā un darba algās ar 2018. gada 1. janvāri.

/ziņo: V. Jansons/

Sagatavots Vaiņodes novada pašvaldības amatu un darba algas saraksts 2018.gadam ar izmaiņām, kuras skar likumdošanas un normatīvo aktu maiņu ar 01.01.2018. un vienu priekšlikumu ar 3% pielikumu visiem pašvaldības darbiniekiem.

Vaiņodes novada domes grāmatveži iesaka ar 01.01.2018.gadu minimālās darba algas saņēmējiem amatalgas likmi noteikt 431 EUR apmērā, lai izvairītos no gadījumiem, ka rēķinot vidējo izpeļņu par darbu normāla darba laika ietvaros nav mazāka par valstī noteikto minimālo mēneša darba algu. (MK 656.8.p. no 24.11.2015.)

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 28.11.2017. Finanšu komitejas lēmumu

1. Balsojums par Vaiņodes novada pašvaldības amatu un darba algas sarakstu 2018.gadam projektu.

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame); PRET – 2 (Valdis Līkoste, Sandra Grosberga) ; ATTURAS – 1 (Kaspars Kirpičēnoks)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības amatu un darba algas sarakstu 2018.gadam.

25.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

2. Balsojums par algas pielikumu 3% apmērā visiem pašvaldības darbiniekiem ar 2018. gada 1. janvāri.

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame); PRET – 1 (Valdis Līkoste) ; ATTURAS –2 (Sandra Grosberga, Kaspars Kirpičēnoks)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.2.1. Apstiprināt ar 2018.gada 1. janvāri 3% algas pielikumu visiem Vaiņodes novada pašvaldības darbiniekiem.

25.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

26.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12” , ar kadastra numuru 6492 006 0618, atkārtotas atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Ar 2017.gada 20. aprīļa Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.6, 9.1.p.) par nekustamo īpašumu “Ceriņu iela 12”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 006 0618, pieņemts lēmums, ka nav tas nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai un nodots atsavināšanai.

Ar 2017.gada 26. septembra Vaiņodes novada domes lēmumu (prot.Nr.4, 7.p.) apstiprināti izsoles noteikumi. Līdz 2017.gada 07. novembrim nepieteicās neviens izsoles dalībnieks. 2017.gada 08. novembrī izsole nenotika.

2017. gada 29. augustā saņemts novērtējums no SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr.42103024236, Nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12”, kad. Nr. 6492 006 0618, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., divu dzīvokļu māja ar kopējo platību 109.6 kvm, kad apz. 6492 006 0618 001, un no zemes gabala 0.071 ha ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0618. tirgus vērtība 2232,00 EUR (Divi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi eiro). Izdevumi par nekustamā īpašuma novērtēšanu 175.45.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 291. Par nekustamo īpašumu vai tā daļu nav nodibinātas īres līgumiskās attiecības.

Nekustamā īpašuma nosacītā cena un izsoles sākumcena bija **2407.45 EUR** (Divi tūkstoši četri simti septiņi euro 45 centi), samazinot par 20% ir **1925.96 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit pieci euro 96 centi). Izsoles solis 1% no objekta cenas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants nosaka pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Atzīt par Nekustamā īpašuma “Ceriņa iela 12”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., izsoli par nenotikušu.

26.2. Izsludināt atkārtotu izsoli NĪ “Ceriņa iela 12”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., samazinot izsoles sākuma cenu par 20%.

26.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 12” , kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra numurs 6492 006 0618, izsoles noteikumu projektu

26.4. Izsoles sākuma cena 1925.96 EUR (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit pieci euro 96 centi).

26.5. Noteikt izsoles datumu 2018.gada 10. janvāris, plkst. 11.00

26.6. Izsoles veids: mutiska izsole ar augšupejošu soli.

26.7. Izsoles solis: EUR 20.00 (divdesmit euro un 00 centi)

26.8. Noteikt dalības maksu: EUR 20.00 (divdesmit euro un 00 centi)

26.9. Noteikt nodrošinājuma nauda 10% apmērā no cenas, t.i., EUR 192.60 (viens simts deviņdesmit divi euro un 60 centi)

26.8. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam ievietot sludinājumu par izsoli vietnē "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā: www.vainode.lv, bezmaksas informatīvajā izdevumā Vaiņodes novada vēstis.

27.p.

Par Vaiņodes kultūras nama ēdnīcas telpu nomas līguma laušanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: pašvaldības grāmatvedes iesniegums ar lūgumu domi izskatīt iespēju pārtraukt telpu nomas līgumu Nr.5 noslēgtu 2015. gada 30. oktobrī ar Egitu Jurjāni sakarā ar to, ka nomnieks regulāri kavē nomas samaksas termiņus, kas noteikti līguma 2.4. punktā. Uz 22.11.2017. nomnieka parāds par šā gada septembra un oktobra mēnešiem ir EUR 648.21.

Pamatojoties Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

27.1. Lauzt telpu nomas līgumu Nr.5 noslēgtu 2015. gada 30. oktobrī ar Egitu Jurjāni ar 2017. gada 30. novembri.

27.2. Lēmuma izrakst iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

28.p.

Par apkures izcenojuma apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Komunālās nodaļas vadītājs sadarbībā ar pašvaldības grāmatvedi, ekonomistu aprēķinājuši apkures pakalpojuma izcenojumus katlumājā ar adresi Vaiņodes novada, Vaiņodes pag., Vaiņode, Brīvības iela 17 un Vaiņodes novada, Vaiņodes pag., Vaiņode, Raiņa ielā 4.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta d apakšpunktu, 12. pantu un 28.11.2017. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

28.1. Apstiprināt sekojošus komunālās nodaļas sniegto apkures pakalpojumu izcenojumus:

28.1.1. katlumājā Brīvības ielā 17, Vaiņode, apkure bez PVN par 1 MWh- EUR **33,83**

28.1.2. katlumājā Brīvības ielā 17, Vaiņode, apkure bez PVN par 1 m2 diennaktī –EUR **0.06**

28.1.1. katlumājā Raiņa ielā 4, Vaiņode, apkure bez PVN par 1 MWh- EUR **41.18**

28.1.2. katlumājā Raiņa ielā 4, Vaiņode, apkure bez PVN par 1 m2 diennaktī –EUR **0.07**

28.2. Izceļojumi stājas spēkā ar 01.12.2017.

28.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā.

29.p.

Par Vaiņodes internātpamatskolu

Priekšlikums sēdes 29.punktu “ Par Vaiņodes internātpamatskolu” izslēgt no sēdes darba kārtības.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Aiga Jaunzeme, Zigmunds Mickus, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Valdis Līkoste); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

29.1. Izslēgt no sēdes darba kārtības 29.punktu “ Par Vaiņodes internātpamatskolu”

Sēdi slēdz plkst. 18⁰⁰

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: / personīgais paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2017.gada 7. decembrī.