



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 7

Vaiņodes novada Vaiņodē

2014.gada 20. martā

Sēde sasaukta: plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj: plkst.15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks, Sandra Ķempe,

Nepiedalās: Zigmunds Mickus (pamatdarba dēļ)

Uzaicināts piedalīties – izpilddirektora vietniece Evita Vanaga, jurists Sarmīte Volkova, zemes lietu speciālists Guna Taujēna, nekustamo īpašumu speciālists – Oskars Jēkabsons

Darba kārtība:

1. Par precizējumu izdarīšanu 19.12.2013.saistošajos noteikumos Nr.17 „Par neapbūvētu Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru”
2. Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 23.01.2014. protokolā Nr. 3, 2.p. „Par adreses piešķiršanu”
3. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu
 - 3.1. R. Ķ. iesniegums
 - 3.2. D. M. iesniegums
4. Par zemes nomas līgumu slēgšanu
 - 4.1. I. A. iesniegums
 - 4.2. H. U. iesniegums
 - 4.3. R. S. iesniegums
5. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
6. Par Teātra iela 5, Vaiņode, Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūras uzsākšanu
7. Par īres līguma laušanu

- 7.1. J. S. iesniegums
- 7.2. I. B. iesniegums
- 8. Par īres līguma slēgšanu
- 9. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
- 10. Par vienreizēju sociālo pabalstu
- 11. Par Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Embūtes meži" cirsmas izsoles nolikuma projektu
- 12. Par Vaiņodes novada domes apbalvojumu skiču konkursa nolikuma projektu
- 13. Par Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” nolikuma projektu
- 14. Par saistošo noteikumu „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā” projektu

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un papildināt sēdes darba kārtību ar:

- 15.punktu “Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2014. gada 23. janvāra domes sēdes protokola Nr.3,14.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Celtnieku ielā 6-5, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā noteikšanu”.
- 16. punktu “ Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2014. gada 9. janvāra ārkārtas domes sēdes protokola Nr.1, 3.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kungu iela 3-2,Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes , noteikšanu”
- 17. punktu “Par bezsaimnieka mantas pārņemšanu”
- 18. punktu “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu”
- 19. punktu “ Par sniegto pakalpojumu parādu dzēšanu “
- 20. punktu “Par Vaiņodes novada pašvaldības maksas pakalpojumiem”
- 21. punktu “ Par dzīvokļiem”
 - 21.1. D. Ž. iesniegums
 - 21.2. N. Z. iesniegums
 - 21.3. V. Š. iesniegums

1.p.

Par precizējumu izdarīšanu 19.12.2013. saistošajos noteikumos Nr.17 „Par neapbūvētu Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru”

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija izvērtējusi Vaiņodes novada domes 2013. gada 19. decembra saistošos noteikumus Nr.17 „Par neapbūvēta Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru un izsaka iebildumus:

- 1) Svītrot no saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma norādi uz likuma „Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu, jo saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamats ir MK 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punkts
- 2) Svītrot saistošo noteikumu 2. punktu
- 3) Precizēt saistošo noteikumu 3.2. apakšpunktā noteikto zemesgabalu izmantošanas mērķi, ievērojot noteikumu Nr. 735 18.1. apakšpunktā noteikto, ja tas ir attiecināts uz zemi lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas republikas lauku apvidos” 7.pantam

- 4) Svītrot saistošo noteikumu 4. punktu, jo nomas līgums nosaka iznomātāj un nomnieka tiesības un pienākumus;
- 5) Svītrot saistošo noteikumu 5. punktu, jo saistošie noteikumi nav atkarīgi no norādes uz likuma „Par pašvaldībām” 45. pantu.

Konstatēts: Saistošie noteikumi Nr. 17 „Par neapbūvēta Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru” apstiprināti Vaiņodes novada domes 2013. gada 19. decembra domes sēdē.

Pamatojoties uz **MK 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu**, kurš nosaka, ka „Neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.”

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 12.03.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 1.1. Precizēt 19.12.2013. Vaiņodes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17 “Par neapbūvēta Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru” izdošanas pamatojumu: “Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un trešo daļu un Ministra kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
- 1.2. Precizēt 19.12.2013. Vaiņodes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.17 “Par neapbūvēta Vaiņodes novada pašvaldības zemesgabala nomas maksas apmēru” un izteikt to šādā redakcijā:
 - “1. Šie saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Vaiņodes novada pašvaldība (turpmāk – Noteikumi) aprēķina zemes nomas maksu par pašvaldībai piederošiem vai piekrītošiem neapbūvētiem zemesgabaliem.
 2. Neapbūvēta un apbūvēta Pašvaldības zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu nosaka:
 - 2.1. zemesgabaliem neatkarīgi no izmantošanas veida 1,5%, bet ne mazāk kā EUR 1,42
 - 2.2. izņemot zemesgabaliem, kuri iznomāti atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam.
 3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamā dienā pēc to parakstīšanas.”
- 1.3. Precizētos saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

2.p.

Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 23.01.2014. protokolā Nr. 3, 2.p. „Par adreses piešķiršanu”

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts zemes dienesta Adresācijas nodaļai izvērtējot Vaiņodes novada domes 23.01.2014 protokolu Nr.3.2, kurā zemes gabalam 6492 006 0985 ir piešķirta adrese Ceriņu iela 2B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., konstatēts, ka zemesgabals atrodas Ceriņu ielas kreisajā pusē, kur pārējām ēkām un zemes gabaliem ir piešķirti nepāra numuri, tāpat šim zemes gabalam un ēkām, kas uz tā atrodas vajadzīgs nepāra numurs. Nepieciešams precizēt Vaiņodes novada domes 23.01.2014. protokola Nr. 3, 2.p. „Par adreses piešķiršanu”, 2.1.p. mainot adresi uz Ceriņu ielu 1B, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads. Papildināt lēmumu ar 2.2.p. mainīt zemesgabala, kad. apz. 6492 006 0985, 0,52 ha platībā nosaukumu „Ceriņu iela 1B” un 2.3.p. nosakot zemesgabalu par piekritīgu Vaiņodes novada pašvaldībai.

Konstatēts: uz konkrētā zemesgabala kadastra reģistrā atrodas divas ēkas - dzīvojamā māja un šķūnis, reāli dabā ir tikai šķūnis un pie šķūņa vairākas piebūves, zemesgabala kopplatība ir 0,52 ha. Pamatojoties uz **MK noteikumu Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi”** noteikumu **19. punkts** nosaka: **19.** pilsētās un ciemos zemes vienību un ēku numurus piešķir; **19.1.** ielās- no ielas sākuma augošā secībā virzienā no apdzīvotas vietas centra uz nomali, ielas kreisajā pusē piešķirot nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Izteikt Vaiņodes novada domes 23.01.2014. Protokols Nr.3, 2.1. punktu “ Par adreses piešķiršanu” šādā redakcijā:

“2.1.Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0985, adresi: Ceriņu iela 1B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.”

2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam un Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā izpildei

2.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

3.p.

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

/ ziņo : O. Jurjevs /

3.1. R. Ķ. iesniegums

Pamats: R. Ķ., p.k. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 13.02.2014. iereģistrēts ar Nr. 3-6/142, ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.57 uz pieciem gadiem.

Konstatēts: par zemes gabalu ar kad. apz. 6492 005 0089, ar nosaukumu “Augustes centrs”, 0.01 ha platībā un zemesgabalu ar kad. apz. 6492 001 0037 ar nosaukumu „Pie Jaunērgļiem” 0.5 ha platībā 08.04.2010. noslēgts zemes nomas līgums ar R. Ķ. un bija spēkā līdz 31.12.2013.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007. MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.1.punktu un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 57 ar R. Ķ., p.k. ... par zemes gabalu ar nosaukumu “Augustes centrs” ar kad. apz. 6492 005 0089”, 0.01 ha platībā un zemesgabalu ar nosaukumu „Pie Jaunērgļiem” kad. apz. 6492 001 0037, 0.5 ha platībā.

3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības

3.1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās

3.1.4. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 31. martam.

3.1.5. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam

3.2. D. M. iesniegums

Pamats: D. M., p.k., Vaiņodē, Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 28.02.2014. un iereģistrēts ar Nr. 3-6/198, ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V34, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0821 ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, 0.23 ha platībā uz pieciem

gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V34, par zemesgabalu par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0821 ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, 0.23 ha platībā noslēgts ar D. M. 21.01.2011 un bija spēkā līdz 28.02.2014.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007 MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.1. punktu un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V34 ar D. M., p.k., par zemesgabalu ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas” ar kad. apz. 6492 006 0821, 0.23 ha platībā

3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības

3.2.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 31. martam.

3.2.4. Pārējie līguma nosacījumi nemainās

3.2.5. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei.

4.p.

Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

4.1. I. A. iesniegums

Pamats: I. A. iesniegums, p.k. Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 25.02.2014 iereģistrēts ar Nr. 3-6/186, ar līgumu iznomāt zemes gabalu ar kad. Nr. 6454 004 0361 ar nosaukumu “Centra mazdārziņi” 0.04 ha, ha platībā, mazdārziņa ierīkošanai.

Konstatēts: Zemes gabala ar kad. Nr. 6454 004 0361, ar nosaukumu “Centra mazdārziņi”, kopējā platībā 2.43 ha platībā, atrodas Embūtes pag., Vaiņodes novadā, zeme pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemesgabals sadalīts vairākos gabaliņos un iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai. No konkrētā zemesgabala daļas 0.04 ha platībā atteicās Z. J. un 20.02.2014 gada Vaiņodes novada domes sēdē noslēgtais līgums tika laužts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007 MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16.1. punktu un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I. A. p.k...par zemes gabalu „ Centra mazdārziņi” 0.04 ha, ha platībā

4.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.1.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 31.martam

4.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei

4.2. H. U. iesniegums

Pamats: H. U., p.k., Saldus nov., iesniegums Vaiņodes novada domē 07.02.2014 iereģistrēts ar Nr.3-6/126 ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. nr. 6492 004 0782, 0.8 ha platībā, vēlams uz pieciem gadiem. Zemi vēlas nomāt lauksaimniecības vajadzībām. Iesniegumam pievienota kaimiņu rakstiska piekrišana, ka neiebilst zemes gabala iznomāšanai H.U.

Konstatēts: Zemes gabals ar kad. apz. 6492 004 0782, „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, 0.8 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīgs zemes gabals. Šobrīd uz šo zemesgabalu nav neviena nomas līguma. Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļu “Neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība” 16.p.šo noteikumu 15. punktā minētās informācijas publiskošana nav obligāta, ja tiek iznomāti šādi neapbūvēti valsts vai pašvaldības zemesgabali bez apbūves tiesībām: 16.1.zemesgabali, kuri ir starpgabali un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar H. U. p.k. par zemes gabalu ar nosaukumu „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kad. nr. 6492 004 0782, 0.8 ha platībā,

4.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

4.2.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019. gada 31. martam.

4.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei.

4.3. R. S. iesniegums

Pamats: R. S., p.k., Embūtes pag., Vaiņodes nov. iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 06.03.2014 iereģistrēts ar Nr.3-6/214 ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu „Centra mazdārziņi”, kad. nr. 6492 004 0361, 0.06 ha platībā uz pieciem gadiem.

Konstatēts: Zemes gabala ar kad. Nr. 6454 004 0361, ar nosaukumu “Centra mazdārziņi”, kopējā platībā 2.43 ha platībā, atrodas Embūtes pag., Vaiņodes novadā, zeme pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemesgabals sadalīts vairākos gabaliņos un iznomāts vairākām personām, mazdārziņu ierīkošanai.

Zemes gabals ar nosaukumu „Centra mazdārziņi”, kad. nr. 64920040361, 0.06 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgs zemes gabals. Šobrīd uz šo zemesgabalu nav neviena nomas līguma.

Pamatojoties uz likumu “Par publiskas personas zemes nomu” 16. Šo noteikumu 15.punktā minētās Pamatojoties uz 30.10.2007. MK noteikumu Nr. 735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar R. S., p.k. ... „par zemes gabalu ar nosaukumu „Centra mazdārziņi”, kad. nr. 6492 004 0361, 0.06 ha platībā uz pieciem gadiem.

4.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības

4.3.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 31.martam

4.3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam

5p.
Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas, atrodas Graudu ielā 27/29, Liepājā, LV-3401, iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 19.02.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/165, par datu atlases izvērtēšanas datiem par tiesiskajiem valdītājiem, kuri nav noslēguši zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka” vai zemes lietotājiem, kuri nav veikuši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ar zemes izpirkšanu saistītās darbības – jāizbeidz zemes lietošanas tiesības un jāpieņem lēmumi par zemes piekritību pašvaldībai.

Konstatēts: Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktam, Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa, un 25.panta otrajai daļai, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 12.03.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības sekojošām personām:

- 5.1.1., p.k....., uz zemes gabalu „Dinsdurbes”, kad.apz. 64540020006, 1,2 ha, Embūtes pag.
- 5.1.2., p.k....., uz zemes gabalu „Bērzkalni”, kad. apz. 64540020019, 24,2 ha, Embūtes pag.
- 5.1.3., p.k., uz zemes gabalu „Saulesgriežņi”, kad.apz. 64540020060, 5,1 ha, Embūtes pag.
- 5.1.4., p.k., uz zemes gabalu „Pilskalni”, kad.apz. 64540030018, 13,7 ha, Embūtes pag.
- 5.1.5., p.k., uz zemes gabalu „Zīldārzi”, kad. apz. 64540030147, 21,3 ha, Embūtes pag.
- 5.1.6., p.k., uz zemes gabalu „Ģītiņi”, kad.apz. 64540030573, 2,95 ha, Embūtes pag.
1.)atdalīt no NĪ "Ģītiņi", ar kad.Nr. 6454 003 0069, zemes vienību ar kad. apz. 64540030573, 2,95 ha, piešķirt nosaukumu „Ķekari”. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
- 5.1.7., p.k., uz zemes gabalu „Arta”, kad. apz. 64540040127, 0,133 ha, Embūtes pag.
- 5.1.8., p.k....., uz zemes gabalu ar kad. apz. 64540040128, 0,335 ha, Embūtes pag.
5.1.8.1. atdalīt no NĪ "Pūces", ar kad.Nr. 6454 005 0164 zemes vienību ar kad. apz. 6454 004 0128, 0,335 ha, piešķirt nosaukumu „Skolas iela 5”. Zemes vienībai un ēkām ar būves kad. apz.. 6454 004 0128 001, 6454 004 0128 002 un 6454 004 0128 003 piešķirt adresi Skolas iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. Noteikt zemes lietošanas mērķi: komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.
- 5.1.9., p.k., 2/6 domājamās daļas, uz zemes gabalu „Liepu iela 4”, kad. apz. 64540040132, 0,08 ha un kad.apz. 64540040155, 0,0403ha, Embūtes pag.
- 5.1.10., p.k., 4/6 domājamās daļas, uz zemes gabalu „Liepu iela 4”, kad. apz.

- 64540040132, 0,08 ha, un kad.apz. 64540040155, 0,0403ha, Embūtes pag.
- 5.1.11., p.k....., uz zemes gabalu „Dzilnas”, kad. apz. 64540040174, 4,7 ha, Embūtes pag.
- 5.1.12., p.k....., uz zemes gabalu „Jaunlībenes”, kad. apz. 64920010024, 14,78 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.13., p.k....., uz zemes gabalu ar kad. apz. 64540040358, 1.68 ha, Embūtes pag.
- 5.1.13.1. atdalīt no NĪ “Pūteļi”, kad Nr. 64540050015, zemes vienību ar kad. apz. 6454 004 0358, 1.68 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Pūpēži”. Zemes vienībai un ēkām ar kad. apz. 6454 004 0358001, kad. apz. 6454 004 0358 002 un ar kad. apz. 6454 004 0358 003 piešķirt adresi “Pūpēži”, Embūtes pag., Vaiņodes nov. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
- 5.1.14., p.k....., uz zemes gabalu ar kad. apz. 64920010048, 15,55 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.14.1. atdalīt no NĪ "Stūri", ar kad.Nr. 6492 001 0041, zemes vienību ar kad. apz. 6492 001 0048, 15,55 ha, piešķirt nosaukumu „Stūrmaņi”. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
- 5.1.15., p.k....., uz zemes gabalu „Liepnieki”, kad. apz. 64920040037, 4,4 ha un kad.apz. 64920040066, 16,4 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.16., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Mašīnisti”, kad.apz. 64920040059, 8,82 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.17., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Mašīnisti”, kad.apz. 64920040059, 8,82 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.18., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Mašīnisti”, kad.apz. 64920040059, 8,82 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.19., p.k....., uz zemes gabalu „Jaunie Bēti”, kad.apz. 64920040109, 19,85 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.20., p.k....., uz zemes gabalu ar kad.apz. 64920040240, 1,5 ha un kad.apz. 64920040241, 1,84 ha
- 5.1.20.1. atdalīt no NĪ "Rūķi", ar kad.Nr. 6492 004 0776, zemes vienību ar kad.apz. 64920040240, 1,5 ha, piešķirt nosaukumu „Rūķēni”. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
- 5.1.20.2. atdalīt no NĪ "Rūķi", ar kad.Nr. 6492 004 0776, zemes vienību ar kad.apz. 64920040241, 1,84 ha, piešķirt nosaukumu „Pūķīši”. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
- 5.1.21., p.k....., ½ domājamā daļa, uz zemes gabala „Pilskalni”, kad. apz. 64920040771, 0,89 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.22., p.k....., ½ domājamā daļa, uz zemesgabala „Pilskalni”, kad. apz. 64920040771, 0,89 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.23., p.k....., uz zemesgabalu „Mazlācēni”, kad. apz. 64920050066, 4,82 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.24., p.k....., uz zemes gabalu „Čakstes iela 10”, kad.apz. 64920060044, 0,39 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.1.25., p.k....., uz zemes gabalu „Skolas iela 2”, kad.apz. 64920060074, 0,16 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.1.26.,p.k....., uz zemes gabalu „Roņi”, kad.apz. 64920060091, 9,71 ha, Vaiņodes pag.
- 5.1.27., p.k....., uz zemes gabalu „Čakstes iela 11”, kad.apz. 64920060168, 0,1711 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.1.28., p.k....., uz zemes gabalu „Teātra iela 18”, kad.apz. 64920060227, 0,1546 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.1.29., p.k....., uz zemes gabalu „Kungu iela 18”, kad. apz., 64920060266, 0,2985 ha,

- Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.1.30., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Kungu iela 20”, kad.apz. 64920060277, 0,3637 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.31., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Kungu iela 20”, kad.apz. 64920060277, 0,3637 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.32., p.k....., 1/3 domājamā daļa, uz zemes gabalu „Kungu iela 20”, kad.apz. 64920060277, 0,3637 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.33., p.k....., uz zemes gabalu „Dārza iela 32”, kad. apz. 64920060281, 0,9385 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.34., p.k....., uz zemes gabalu „Dārza iela 6”, kad. apz. 64920060292, 0,1805 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.35., p.k....., uz zemes gabalu „Parka iela 7”, kad.apz. 64920060346, 0,0992 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.36., p.k., uz zemes gabalu „Ervīni”, kad. apz. 64920060379, 0,8805 ha, Vaiņodes pag.
 - 5.1.37., p.k., uz zemes gabalu „Smēdes iela 1”, kad. apz. 64920060442, 0,389 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.38., p.k., uz zemes gabalu „Kungu iela 26”, kad.apz. 64920060527, 0,524 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.39., p.k., uz zemes gabalu „Mazkrūtaiņi”, kad.apz. 64920070027, 34,73 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
 - 5.1.40., p.k....., uz zemes gabalu „Meistari”, kad.apz. 64920080037, 1,1 ha, Vaiņodē, Vaiņodes pag.
- 5.2. Noteikt 5.1. punktā minētām zemes vienībām statusu: Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes.
- 5.3. Slēgt zemes nomas līgumu 5.1.punktā minētām personām vai mantiniekiem, saskaņā ar 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
- 5.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības Zemes lietu speciālistam un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai izpildei.
- 5.5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no tā pieņemšanas brīža Liepājā, Lielā ielā 4.

6.p.

Par Teātra iela 5, Vaiņode, Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ ziņo: V. Jansons/

Pamats: S. T., p.k....., dzīvojoša ..., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemtas Vaiņodes novada domē 11.03.2014. ieregistrēts ar Nr. 3-6/236 ar lūgumu izpirkt zemi Teātra ielā 5, Vaiņode, Vaiņodes nov.

Konstatēts: Zemes gabala „Teātra iela 5” ar kad. Nr. 6492 006 0240 platība 0.0918 ha., kadastrālā vērtība EUR 366.00 (četri tūkstoši viens simts četrdesmit euro, 56 centi), Zemes īpašnieks ir Vaiņodes novada pašvaldība, par to liecina ieraksts Zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 100000530584, lēmuma datums 25.02.2014.

2007. gada 9. martā par šo zemes gabalu tika izbeigtas patstāvīgās zemes lietošanas tiesības, par ko noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja ar derīgo platību 64m², kadastra apzīmējums 6492 006 0240 0001 un divas saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0240 0002, 6492 006 0240 0003. Minētās ēkas ir piekritīgas ... saskaņā ar 24.04.1991. APLIECĪBU par tiesībām uz mantojumu pēc likuma.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt zemes gabala novērtēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.panta ceturtais daļas 8. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai valsts un pašvaldības

Īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Piekrist zemes gabala „Teātra iela 5” ar kadastra Nr. 6492 006 0240, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

6.2. Uzdot nekustamo īpašumu lietu speciālistam Oskaram Jēkabsonam veikt īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un novērtējumu iesniegt Vaiņodes novada domē.

7.p.

Par īres līguma laušanu

/ ziņo: V. Jansons /

7.1. J. S. iesniegums

Pamats: J. S. p.k. iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 11.03.2014., iereģistrēts ar Nr.3-6/234, ar līgumu lauzt īres līgumu Kalnu ielā ...dzīv..., Vībiņi”, Embūtes pag., Vaiņodes novads.

Komunālo pakalpojumu un īres parāds uz 20.03.2014. ir EUR 1350.97 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro, 97 centi), parādu apņemas segt 24. mēnešu laikā, ko rakstiski apliecinājis un ir sastādīts apmaksas grafiks.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Lauzt īres līgumu ar J. S. p.k...., par dzīvokli Kalnu ielas ... dzīv. ..., kas atrodas Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

7.1.2. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža

7.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Embūtes pagasta pārvaldē

7.2. I. B. iesniegums

Pamats: I. B. p.k. ... iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 10.01.2014., iereģistrēts ar Nr.3-6/36, ar līgumu lauzt īres līgumu Kalnu ielā .. dzīv....., Vībiņi”, Embūtes pag., Vaiņodes novads.

Komunālo pakalpojumu un īres parāds uz 20.03.2014. ir EUR 89.12 (astoņdesmit deviņi euro, 12 centi), parādu apņemas segt līdz šī gada beigām, ko rakstiski apliecinājusi uz iesnieguma.

ko rakstiski apliecinājis un ir sastādīts apmaksas grafiks.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Lauzt īres līgumu ar I.B. p.k., par dzīvokli Kalnu ielas.. dzīv. ..., kas atrodas Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

7.2.2. Lēmums stājas spēkā no tā pieņemšanas brīža.

7.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Embūtes pagasta pārvaldē.

8.p.

Par īres līguma slēgšanu

/ ziņo: V. Jansons /

Pamats: D. J., p.k. ..., dzīvojošas ... Nīgrandes pag., Saldus nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 25.02.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/190, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Kalnu ielā .. dzīv... , Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sakarā ar dzīvesvietas maiņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Piešķirt D. J, p.k. ..., dzīvokli Kalnu ielā.. dzīv....., Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Deklarēsies viena persona .

8.2. D. J. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

8.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Embūtes pagasta pārvaldē un lietvedībā.

9.p.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ Ziņo: V. Jansons/

Pamats: D. Z. dzīvojošas Bauskas nov. iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 05.03.2014., iereģistrēts ar Nr.3-6/211, ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu un kuras deklarējušas savu dzīvesvietu manā nekustamajā īpašumā Tirgoņu iela, Vaiņode, Vaiņodes nov. Minētās personas nekustamajā īpašumā Tirgoņu iela nedzīvo.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot

izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 9.1. Anulēt, deklarēto dzīvesvietu Tirgoņu iela Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 9.2. Anulēt, deklarēto dzīvesvietu Tirgoņu iela ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 9.3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
- 9.4. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
- 9.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.
- 9.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā.

10.p.

Par vienreizēju sociālo pabalstu

/ Ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes novada sociālā dienesta 2014.gada 3. marta lēmums, Protokols Nr.5, 13p. „Par ...iesnieguma izskatīšanu” ar lūgumu piešķirt vienreizējo sociālo pabalstu slimnīcas izdevumu segšanai. Uzturēšanas izmaksas slimnīcā EUR 110.29 (viens simts desmit euro 29 centi) apmērā. p.k..... ienākumi, pensija EUR 278.73 (divi simti septiņdesmit astoņi euro,73 centi) mēnesī.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 11.pantu, 12.pantu, uz Vaiņodes novada domes 2010.gada 25. februāra (sēdes lēmums prot.nr. 4, III. nod., 1.p.) saistošiem noteikumiem Nr. 12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” 30. punktu, Vaiņodes novada sociālais dienests nolemj: iesniegumu virzīt uz domes sēdi, jo neatbilst trūcīga vai maznodrošināta pensionāra statusam.

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai.

2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.

33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Konstatēts: pensijas lielums neatbilst trūcīgas personas vai maznodrošinātas personas statusam. Situācija nav ārkārtas un neatbilst Vaiņodes novada saistošajos noteikumos atrunātiem gadījumiem par pabalsta piešķiršanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 20.03.2014. Finanšu komitejas sēdes lēmumu lūgums ir noraidāms.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Vītauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Deputāte Sandra Ķempe nepiedalās balsojumā, jo izgājusi plkst.15⁴⁰ no sēžu zāles.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Nepiešķirt vienreizēju sociālo pabalstu

15⁴⁵ atgriežas deputāte Sandra Ķempe

11.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma” Embūtes meži” cirsmas izsoles nolikuma projektu

/ziņo: V. Jansons/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Izsoles noteikumi Pielikums Nr.1

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 20.03.2014. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vītauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Embūtes meži”, kad.nr. 6454 003 0153, kailcirti:

11.1.1. Kwartāls/ nogabals Nr. 10 – 0,2 ha platībā;

11.1.2. Kwartāls/nogabals Nr. 11 – 2,0 ha platībā;

11.1.3. Kwartāls/nogabals Nr. 14 – 1,7 ha platībā;

11.1.4. Kwartāls/nogabals Nr. 17 – 0,8 ha platībā;

- 11.1.5. Kvartāls/nogabals Nr. 18 – 0,2 ha platībā;
 - 11.1.6. Kvartāls/nogabals Nr. 19 – 0,1 ha platībā;
 - 11.1.7. Kvartāls/nogabals Nr. 7 – 0,1 ha platībā;
 - 11.1.8. Kvartāls/nogabals Nr. 1 – 0,7 ha platībā;
 - 11.1.9. Kvartāls/ nogabals Nr. 9 – 0,3 ha platībā;
 - 11.1.10. Kvartāls/nogabals Nr. 12 – 0,4 ha platībā;
 - 11.1.11. Kvartāls/nogabals Nr. 2 – 0,1 ha platībā;
 - 11.1.12. Kvartāls/nogabals Nr. 3 – 0,6 ha platībā;
 - 11.1.13. Kvartāls/nogabals Nr. 8 – 0,3 ha platībā;
 - 11.1.14..Kvartāls/nogabals Nr. 9 -0.1 ha platībā.
- 11.2. Lēmums iesniedzams Dienvidkurzemes virsmēžniecības Grobiņas birojā.
- 11.3. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Embūtes meži” Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā cirsmas (*kustamas mantas*) izsoles noteikumu projektu.
- 11.4. Pilnvarot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektoru Egilu Juzupu, p.k., pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Embūtes meži” cirsmas apliecinājuma saņemšanu.

12.p.

Par Vaiņodes novada domes Apbalvojumu skiču konkursa nolikuma projektu

/ziņo: A. Jaunzeme/

Izstrādāts Vaiņodes novada domes Apbalvojumu skiču konkursa nolikuma projekts.
Pielikums Nr.2

Pamatojoties uz likuma ” Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu un 12.03.2014. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas un 20. 03.2014. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 12.1. Apstiprināt Vaiņodes novada domes Apbalvojumu skiču konkursa nolikumu
- 12.2. Izsludināt pieteikšanos “ Ideju konkursam par Vaiņodes novada apbalvojumu skiču izveidi” no 3.04.2014. līdz 2.06.2014. plkst.10.⁰⁰ konkursa nolikumu publicējot Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv

13.p.

Par Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „ Vaiņodes novada vēstis”

/ ziņo: A. Jaunzeme /

Iesniegts Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma” Vaiņodes novada vēstis” nolikuma projekts.
Pielikums Nr.3

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 41. panta. 2. punktu un 12.03.2014. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – 1 (Sandra Ķempe)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Apstiprināt Vaiņodes novada domes informatīvā izdevuma „Vaiņodes novada vēstis” nolikumu

13.2. Noteikumi stājas spēkā ar 2013.gada 20. martu

13.3. Noteikumi publicējami pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv, trīs darba dienu laikā pēc to apstiprināšanas.

14.p.

Par saistošo noteikumu „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā” projektu

/ ziņo: E. Vanaga /

Iesniegts Vaiņodes novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā” projekts. Pielikums Nr.4

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 41. panta 1. punktu un Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otro daļu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.3 „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā”

14.2. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.panta noteiktajā kārtībā

14.3. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai rakstveidā vai elektroniskā veidā trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

15.p.

„Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2014. gada 23. janvāra domes sēdes protokola Nr.3, 14.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku 6-5, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, noteikšanu”

/ziņo: O. Jēkabsons/

Pamats: Nepieciešams izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2014. gada 23. janvāra domes sēdes protokola Nr.3, 14.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Celtnieku 6-5, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā noteikšanu”.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo daļu un “Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likums 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā

daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību un 6.panta pirmo daļu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2014. gada 23. janvāra domes sēdes protokola Nr.3, 14.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas „Celtnieku 6-5, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā noteikšanu” izsakot šādā redakcijā:

“14.1. Noteikt, ka Vaiņodes novada pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums Nr.5 ar kadastra Nr. 6492 900 0164 ir kopīpašuma 928/20489 domājamā daļa no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes Celtnieku iela 6, Vaiņode, Vaiņodes nov.”

15.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Liepājas zemesgrāmatu nodaļā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā un nekustamo īpašumu speciālistam O. Jēkabsonam

15.3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV 3401, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.p.

Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2014. gada 9. janvāra ārkārtas domes sēdes protokola Nr.1, 3.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kungu iela 3-2, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes , noteikšanu”

/ ziņo: O. Jēkabsons/

Pamats: Nepieciešams izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2014. gada 9. janvāra ārkārtas domes sēdes protokola Nr.1, 3.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kungu iela 3-2, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes , noteikšanu”

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo daļu un “Par pašvaldībām” 21. panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likums 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību un 6.panta pirmo daļu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2014. gada 9. janvāra ārkārtas sēdes protokola Nr.1, 3.p. „Par kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kungu iela 3-2, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes , noteikšanu”3.1. p. izsakot šādā redakcijā:

“3.1. Noteikt, ka Vaiņodes novada pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums Nr.2 ar kadastra Nr. 6492 900 0163 ir kopīpašuma 263/1000 domājamā daļa no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes, Kungu iela 3, Vaiņode, Vaiņodes nov.”

16.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Liepājas zemesgrāmatu nodaļā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā un nekustamo īpašumu speciālistam O. Jēkabsonam

16.3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā, LV 3401, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.p.

Par bezsaimnieka mantas pārņemšanu

/ ziņo: J. Jansons/

Pamats: Valsts akciju sabiedrības “Privatizācijas aģentūra” vēstule saņemta 20.03.2014. Vaiņodes novada domē iereģistrēta ar Nr. 3-6/257 par bezsaimnieka mantu atzītā nekustamā īpašuma pārņemšanu. Valsts ieņēmumu dienests ar 2013. gada 18. decembra vēstuli Nr.4.2.3/102581, informēja valsts akciju sabiedrību “Privatizācijas aģentūra”, ka pamatojoties uz Kurzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Aijas Burbeckas 2013. gada 22. aprīļa aktu Nr.2222 “Par mantojuma lietas izbeigšanu” par bezmantinieka mantu atzītais nekustamais īpašums Tirgoņu iela 16, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir ņemts valsts uzskaitē. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 25.aprīļa noteikumu Nr.315 „Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 26.4 punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu, Privatizācijas aģentūra piedāvā Vaiņodes novada pašvaldībai pieņemt lēmumu par minētā Nekustamā īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā, norādot kādu funkciju veikšanai Nekustamais īpašums tiks pārņemts.

Konstatēts: NĪ “Tirgoņu iela 16”, kad. Nr. 6492 006 4273, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 4273, 0,1770 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kad. apz. 6492 006 4273 001 Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks A. B., kura 07.04.2012. mirusi. Mantinieki nav pieteikušies. No 2012. gada jūlija dzīvojamā mājā dzīvo G. P. ar kuru ir noslēgta vienošanās par ēkas pagaidu lietošanu, lai novērtu mājas un īpašuma izsaimniekošanu. Minētais Nekustamais īpašums nepieciešams Vaiņodes novada pašvaldības autonomo funkciju pildīšanai sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Pārņemt Vaiņodes novada pašvaldības īpašumā Nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 16 kad. Nr. 6492 006 4273, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 4273, 0.1770 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kad. apz. 6492 006 4273 001, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

17.2. Lēmuma izraksts nosūtāms Valsts akciju sabiedrībai “Privatizācijas aģentūrai”

17.3. Par lēmuma izpildi atbildīgs Nekustamo īpašumu speciālists Oskars Jēkabsons

18.p.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

/ ziņo: E. Vanaga/

Pamats: Iesniegts lēmumprojekts “Par Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu Vaiņodes novada

dome veic nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.¹ daļai, nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumu, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 eiro.

25.panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas šī panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgā pašvaldība (pirmās daļas 5.punkts nodokļu maksātājam — šā likuma 26.panta 6.¹ daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu);

Tātad, lai pašvaldība dzestu pašvaldības budžetā ieskaitāmos nodokļu parāds, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas, ir jāizpildās diviem kritērijiem:

1. Nodokļu parāds attiecībā uz kuru nodokļu administrācija ir tiesīga vārst piedziņu nav lielāks par 15 eiro;
2. Trīs gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otrajā daļā ir noteikts, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likuma noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā 3 gadi.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteiktas, ka VID un attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Pamatojoties uz iepriekšminēto un 20.03.2014. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Dzēst 14 personām (pielikums Nr.5) nekustamā īpašuma nodokļu pamatparādu par summu EUR 500.95 (pieci simti euro, 95 centi)

18.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības grāmatvedībā.

18.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

19.p.

Par sniegto pakalpojumu parādu dzēšanu

/ziņo: E. Vanaga/

Saskaņā ar 2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. pants nosaka, ka „Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājuma samazinājuma”.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Dzēst 3 personām (pielikums Nr.6) sniegto pakalpojumu parādu par summu EUR 148.74 (viens simts četrdesmit astoņi euro, 74 centi)

19.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības grāmatvedībā.

19.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

20.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības maksas pakalpojumiem

/ziņo: E. Vanaga/

Papildināt Vaiņodes novada domes 24.10.2013. apstiprināto “Par Vaiņodes novada domes sniegto pakalpojumu izcenojumiem” sarakstu ar:

Pakalpojuma veids	Mērvienība	Izcenojums		
		bez PVN Euro	21% Euro	Euro
Embūtes informācijas centra lielās zāles izmantošana	12 h	35.00	7.35	42.35
Embūtes informācijas centra lielās zāles izmantošana	24 h	60.00	12.60	72.60

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Papildināt apstiprināto Vaiņodes novada domes sniegto pakalpojumu izcenojumu sarakstu ar 2014.gada 1.aprīli.

20.2. Izvietot Vaiņodes novada domes sniegto pakalpojumu izcenojumus redzamā vietā domes ēkā un Embūtes pagasta pārvaldē.

21.p.

Par dzīvokļiem

/ziņo: V. Jansons/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”

21.1. D. Ž., p.k. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 27.02.2014, Nr. 3-6/193, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Brīvība ielā ... dzīv....., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēšies 2 cilvēki.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1.1. Piešķirt D. Ž., p.k. ..., dzīvokli Brīvības ielā ... dzīv. Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., deklarēties divas personas

21.1.2. Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t. i. līdz 20.04.2014.

21.1.3. D. Ž. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

21.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

21.2. N. Z., p.k., dzīvojoša Raiņa iela .. dzīv., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 20.02.2014, Nr. 3-6/168, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Celtnieku ielā... dzīv., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.2.1. Piešķirt N. Z., p.k., dzīvokli Celtnieku ielā ... dzīv., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., deklarēties viena persona.

21.2.2. Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t. i. līdz 20.04.2014.

21.2.3. N. Z. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

21.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

21.3. V. Š. p.k., dzīvojoša, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 20.03.2014, Nr. 3-6/261, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Raiņa ielā ... dzīv., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.3.1. Piešķirt V. Š., p.k., dzīvokli Raiņa ielā ... dzīv., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., deklarēties divas personas

21.3.2. Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t. i. līdz 20.04.2014.

21.3.3. V. Š. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

21.3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

Sēdi slēdz plkst. 17⁰⁰

Sēdes vadītājs: /paraksts/

V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/

I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2014. gada 27. martā.